

Наручилац	Јавно предузеће за изградњу Обреновца
Адреса	Вука Караџића 99 д
Место	Обреновац
Број одлуке	1168/8
Датум	12.04.2017. године

На основу члана 108. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС" бр.124/1, 14/15 о 68/15), директор Јавног предузећа за изградњу Обреновца доноси

О Д Л У К У о додели уговора

ДОДЕЉУЈЕ СЕ уговор понуђачу **ПД „Пештан“ д.о.о. Дражевац и „Beling“ д.о.о. Чачак**, са понудом број 1230 од 12.04.2017. године, у износу од **632.750,00** динара без ПДВ-а, поднетом у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда, спроведеном на основу члана 36. став 1. тачка 5.2. ЗЈН, за јавну набавку непредвиђених радова на реконструкцији и адаптацији објекта Стара бања, сагласно Извештају о стручној оцени понуда број 1168/7 од 12.04.2017. године. Ову одлуку објавити на Порталу јавних набавки и интернет страници Наручиоца у року од три дана од дана доношења.

О б р а з л о ж е њ е

Наручилац ЈП за изградњу Обреновца је спровео отворени поступак за јавну набавку радова - **на реконструкцији и адаптацији објекта Старе бање**, број **Р-24/2016** и закључио уговор број 85 дана 10.01.2017.године са извођачем- **ПД „Пештан“ д.о.о. Дражевац и „Beling“ д.о.о. Чачак** у вредности од **14.324.574,00** динара без ПДВ-а.

Након отпочињања радова по основном уговору на објекту Старе бање, и скидања малтера са зидова, констатовано је да су зидови у много лошијем стању него што се могло претпоставити. У зидовима од опеке задржана је велика количина влаге и након три године од мајских поплава 2014. године, те је неопходно, ради нормалног функционисања објекта у будућности, спречити даљу могућност капиларног пењања влаге, ињектирањем средстава за хидроизолацију у масивне зидове целом њиховом ширином. Након скидања малтера констатовано је и да је део фасадних зидова у лошем стању, због истрошености малтера и опеке којом је зидан, као и нарушавања статичке стабилности, израдом накнадних отвора, без

адекватних надвратника, те се исти мора срушити у целости.

Надзорни орган и извођач радова су заједнички констатовали да постоји велика капиларна влага коју је неопходно санирати те је неопходно срушити део фасадног зида, да би се наставило са уговореним радовима.

Набавка додатних – непредвиђених радова на хидроизолацију зидова и рушења зида за који се није могло никако раније утврдити да је у тако лошем стању све док са истог није скинут малтер је неопходна за извршење првобитног уговора о јавној набавци. Набавка предметних радова од стране другог извођача била би неоправдана, јер би проузроковала немогућност извршења основног уговора што би створило могућност да првобитни понуђач захтева накнаду штете од наручиоца

С обзиром на изнето, Наручилац се обратио Управи за јавне набавке за добијање мишљења за спровођење преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда, сходно члану 36. став 1. тачка 5.2. ЗЈН и добио позитивно мишљење број 404-02-1161/2017 од 04.04.2017. године.

Након добијеног позитивног мишљења наручилац је донео одлуку о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда на основу члана 36. став 1. тачка 5.2. ЗЈН.

1) Подаци о јавној набавци:

Предмет јавне набавке

**Непредвиђени радови на
реконструкцији и адаптацији објекта
Стара бања**

Редни број јавне набавке

ПП-1/2017

Предмет јавне набавке

опште грађевински радови

Подаци о апропријацији у буџету,
односно у финансијском плану и
плану набавки за плаћање

Финансијски план - Ђ.5.,
План набавки – 1.3.22.

Назив и ознака из општег речника
набавки

45454000 (Радови на реконструкцији)

Процењена вредност јавне набавке
(без ПДВ-а)
(са ПДВ-ом)

666.667,00 динара
800.000,00 динара

Наручилац је дана 10.04.2017. године упутио позив за подношење понуде понуђачу ПД „Пештан“ д.о.о. Дражевац ул. Југовића крај 250 и „Beling“ д.о.о. Чачак Пета 16 ПИБ: 101933071 Мат.бр.: 07422121

Наручилац је истовремено са слањем позива за подношење понуде објавио обавештење и конкурсну документацију о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

2) Укупан број поднетих понуда: 1

3) Благовремено је пристигла понуда следећег понуђача:

Назив/име понуђача		
Благовремене понуде		Број понуде
1.	ПД „Пештан“ д.о.о. Дражевац ул. Југовића крај 250 и „Beling“ д.о.о. Чачак Пета 16	1230 од 12.04.2017. године

4) Неблаговремених понуда нема.

Јавно отварање понуда обављено је 12.04.2017. године, са почетком у 10³⁰ сати и о истом сачињен записник број 1168/5.

5) Преглед понуда:

Комисија за јавну набавку је у записнику о отварању понуда констатовала следеће:

1. Назив или шифра понуђача: ПД „Пештан“ д.о.о. Дражевац
Понуда поднета као заједничка са „Beling“ д.о.о. Чачак

Цена 632.750,00 динара без ПДВ-а

Цена 759.300,00 динара са ПДВ-ом

Рок завршетка радова 7 календарских дана од дана увођења у посао

Гарантни рок за изведене радове 2 године

Рок важења понуде 30 дана

Комисија прегледом поднете документације у понуди понуђача ПД „Пештан“ д.о.о. Дражевац и „Beling“ д.о.о. Чачак није уочила битне недостатке, тако да је понуђач испунио услове да учествује у преговарачком поступку.

6) Критеријум за оцењивање понуде је „најнижа понуђена цена”.

7) Оцена понуде:

Одмах након спроведеног поступка отварања понуда приступило се преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда, и о истом је сачињен записник о преговарању бр. 1168/6 од 12.04.2017. године.

Овлашћени представник (законски заступник) понуђача ПД „Пештан“ д.о.о. Дражевац и „Beling“ д.о.о. Чачак је присуствовао преговарачком поступку и у I кругу остао при понуђеној цени, те је комисија констатовала да именовани понуђач дао коначну цену у износу од 632.750,00 динара без ПДВ-а.

Комисија је у фази стручне оцене извршила рачунску контролу и прегледала достављену документацију.

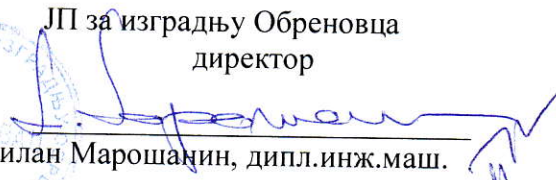
Комисија констатује да у достављеној документацији, није било битних недостатака у смислу члана 106. ЗЈН, те је заједничка понуда понуђача ПД „Пештан“ д.о.о. Дражевац и „Beling“ д.о.о. Чачак оцењена прихватљивом и одговарајућом.

8) Назив понуђача коме се додељује уговор:

У извештају о стручној оцени понуда бр. 1168/7 од 12.04.2017. године, Комисија за јавну набавку је констатовала да је у преговарачком поступку понуђач ПД „Пештан“ д.о.о. Дражевац и „Beling“ д.о.о. Чачак понудио коначну цену за непредвиђене радове на реконструкцији и адаптацији објекта Стара бања, у износу од 632.750,00 динара без ПДВ-а, и предложила директору да донесе одлуку о додели уговора именованом понуђачу.

Директор је прихватио предлог Комисије за јавну набавку, те је на основу законског овлашћења донео одлуку као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против ове одлуке може се поднети захтев за заштиту права наручиоцу, у року од 10 дана од дана објављивања исте на Порталу јавних набавки.

ЈП за изградњу Обреновца
директор

Милан Марошћин, дипл.инж.маш.

