



## ЈП ЗА ИЗГРАДЊУ ОБРЕНОВЦА

---

Обреновац, Вука Караџића 99д  
телефон/факс: 8721-927; 8721-071;  
mail: office@jpobrenovac.rs

### **КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРЕГОВАРАЧКИ ПОСТУПАК БЕЗ ОБЈАВЉИВАЊА ЈАВНОГ ПОЗИВА**

**Јавна набавка радова број: ПП-4/2017**

**Предмет: Радови на обезбеђењу стабилности објекта  
Управе за трезор**

Наручилац	Јавно предузеће за изградњу Обреновца
Адреса	Бука Карацића 99 д
Место	Обреновац
Интернет страница	www.jprobrenovac.rs
Број	3208/4
Датум	14.09.2017. године

## ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Јавно предузеће за изградњу Обреновца, по добијању позитивног Мишљења бр. 404-02-2909/17 од 04.09.2017. године од Управе за јавне набавке, објављује обавештење о покретању поступка и конкурсну документацију на Порталу управе за јавне набавке у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда и на интернет страници [www.jprobrenovac.rs](http://www.jprobrenovac.rs) за јавну набавку за **радове на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор, број ЈН ПП-4/2017.**

### 1.1. ПОДАЦИ О НАРУЧИОЦУ

Наручилац: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБРЕНОВЦА, Обреновац, Бука Карацића 99 д, МБ: 06900496, ПИБ: 101933143, Шифра делатности: 4211  
Текући рачун: 840-950743-87 код Управе за трезор Обреновац

### 1.2. ВРСТА ПОСТУПКА

Преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда, сходно члану 36. став 1. тачка 3. ЗЈН.

Поступак се спроводи ради закључења уговора.

### 1.3. ПРЕДМЕТ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Предмет јавне набавке: **опште грађевински радови**

Опис предмета јавне набавке: **Радови на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор редни број ПП-4/2017**

Назив и ознака из општег речника набавки: **45454000** (Радови на реконструкцији)

Наручилац ЈП за изградњу Обреновца је након спроведеног отвореног поступка јавне набавке и закљученог уговора, дана 06.06.2017. године започео реконструкцију и адаптацију објекта Старе општине.

Објекат Старе је једним својим зидом био наслоњен на објекат на суседној катастарској парцели у коме се налази Управа за трезор Обреновац.

Током извођења радова на реконструкцији и адаптацији објекта Старе општине и поред свих предузетих мера на обезбеђењу темељне јаме, дошло је до појаве пукотина у конструкцији суседног објекта - Управе за трезор Обреновац и то пукотина у носећим луковима, у сводовима пасажа и, зидовима у зони спрата.

До појаве пукотина на наведеном објекту дошло је услед слегања у спојницама зидова, изазваног наглим исушивањем влаге из трошне опеке зида и малтера у спојницама.

Ширење пукотина у носећим луковима, сводовима пасажа и зидовима у зони спрата објекта Управе за трезор Обреновац, уколико се хитно не обезбеди стабилност зида приземља овог објекта, у зони контакта са Старом општином, може довести до нарушавања статичке стабилности објекта и изазвати реалну опасност од урушавања дела објекта, а самим тим и угрожавања безбедности свих запослених у истом.

У конкретном случају ради се о околностима које нису зависиле од воље наручиоца, а које су наступиле непосредно пре подношења захтева за мишљење – средином августа 2017. године, тако да наручилац није могао да планира отворени или рестриктивни поступак, а радови се из разлога безбедности људи (запослених и пролазника који се затекну у зони пасажа) морају хитно извести.

Из наведених разлога Наручилац се захтевом за мишљење о основаности примене преговарачког поступка, сходно члану 36. став 1. тачка 3. ЗЈН, обратио Управи и добио позитивно мишљење број 404-02-2909/17 од 04.09.2017. године.

#### **1.4. КРИТЕРИЈУМ, ЕЛЕМЕНТИ КРИТЕРИЈУМА ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА**

Одлука о додели уговора о јавној набавци радова донеће се применом критеријума **“најнижа понуђена цена”**.

#### **1.5. ОБАВЕШТЕЊЕ О НАЧИНУ ПРИПРЕМАЊА И МЕСТУ ПОДНОШЕЊА ПОНУДЕ**

Понуда мора бити у целини припремљене у складу са конкурсном документацијом и мора да испуњава све услове за учешће у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда.

Понуђач подноси понуду у писаној форми и запечаћеној коверти непосредно или препорученом пошљицом на адресу ЈП за изградњу Обреновца, Вука Караџића 99д, 11500 Обреновац.

Понуда се сматра благовременом ако је поднета **до 20.09.2017. године до 12<sup>00</sup>** на писарницу наручиоца у седишту Предузећа у улици Вука Караџића 99д у Обреновцу (позив на број **ПП-4/2017** – „Радови на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор - не отварај“).

Понуђач је дужан да на полеђини коверте назначи назив, адресу, телефон и контакт особу.

#### **1.6. ОБАВЕШТЕЊЕ О ОТВАРАЊУ ПОНУДА И ПРЕГОВАРАЊУ**

Јавно отварање понуда и преговарање обавиће се **20.09.2017. год у 12<sup>30</sup>** у просторијама наручиоца у седишту Предузећа у улици Вука Караџића 99д у Обреновцу.

Неблаговремену поднету понуду комисија за јавне набавке наручиоца ће, вратити неотворену понуђачу, са знаком да је поднета неблаговремено. Отварање понуда је јавно и може присуствовати свако заинтересовано лице. У поступку отварања понуда може активно учествовати само овлашћени представник понуђача, који пре почетка јавног отварања понуда, комисији наручиоца поднесу пуномоћје за учешће у поступку отварања понуда и преговарања понуда или законски заступник понуђача.

**Поступку преговарања ће се приступити након отварања понуда и утврђивања прихватљивости истих.**

**Предмет преговарања биће укупна понуђена цена.**

#### **1.7. ОБАВЕШТЕЊЕ О РОКУ ДОНОШЕЊА ОДЛУКЕ О ДОДЕЛИ УГОВОРА**

Одлука о додели уговора биће донета у року који не може бити дужи од 10 дана од дана отварања понуда.

#### **1.8. КОНТАКТ (ЛИЦЕ ИЛИ СЛУЖБА)**

Сва додатна обавештења и информације могу се добити на телефон 011/8720-395. Особа за контакт је Снежана Чоловић, дипл.инж.арх.

**1.9.** У циљу припремања исправне и прихватљиве понуде заинтересовани понуђачи могу извршити увид у локацију.

Обилазак локације није обавезан услов за прихватљивост понуде, али понуђачи сами сnose ризик за припремање прихватљиве понуде.

Чланови Комисије:

Снежана Чоловић, с.р  
Пава Николић, с.р  
Драгана Димић, с.р.

## У П У Т С Т В О ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

Овај део конкурсне документације садржи информације неопходне за припрему понуде у складу са захтевима наручиоца, начину доказивања испуњености услова понуђача, припреми и начину достављања понуда, њиховом отварању и оцењивању, као и избору најповољније понуде.

Непридржавање упутства и неподношење свих тражених доказа и докумената који су наведени у конкурсној документацији, или подношење понуде која не одговара конкурсној документацији представља ризик за понуђача и као резултат ће имати одбијање његове понуде.

### **1. ЈЕЗИК ПОНУДЕ**

Понуда и остала документација која се односи на понуду мора бити на српском језику.

### **2. ПРИПРЕМА ПОНУДЕ**

Од понуђача се очекује да је упознат са законима, прописима, стандардима и техничким условима који важе у Републици Србији.

**Понуђач је обавезан да проучи конкурсну документацију, укључујући све прилоге и техничку спецификацију а све у циљу припреме одговарајуће и прихватљиве понуде.** Од понуђача се очекује да укаже на евентуалне уочене недостатке у циљу измене и допуне конкурсне документације.

Понуда се саставља тако што понуђач уписује тражене податке у образац понуде и спецификацију у прилогу и уз исте прилаже сву тражену документацију и све доказе тражене конкурсном документацијом. Образац понуде се попуњава читко штампаним словима. Понуда мора бити сачињена на преузетом обрасцу, јасна, недвосмислена, оверена печатом и потписом овлашћеног лица. **Свако бељење или подебљавање бројева мора се парафирати и оверити од стране понуђача.**

Понуђачи могу да поднесу само једну понуду и не могу је мењати после истека крајњег рока за подношење понуда.

Понуда која није сачињена у складу са захтевима из конкурсне документације биће одбијена.

Понуђач може да измени или повуче своју понуду писаним обавештењем у **посебној коверти** пре истека рока за подношење понуда са ознаком на коверти „Измена понуде“ или „Повлачење понуде“ за предметну јавну набавку.

Понуда треба да садржи све ПРИЛОГЕ (захтеване доказе из члана 77. ЗЈН о испуњености услова из члана 75. и 76. ЗЈН) и ОБРАСЦЕ дефинисане конкурсном документацијом. Обрасци морају бити попуњени, а сваки ОБРАЗАЦ потписан и оверен печатом **од стране овлашћеног лица.**

**Обрасце који су у конкретном случају непримењиви понуђач није у обавези да потпише и овери.**

Уколико понуду подноси група понуђача сваки ОБРАЗАЦ мора бити потписан и оверен печатом од стране **овлашћеног лица**.

Понуђач мора све обрасце и изјаве који су саставни део конкурсне документације попунити читко – штампаним словима. Попуњени обрасци морају бити јасни, недвосмислени, потписани **од стране овлашћеног лица и оверени печатом**, у свему у складу са конкурсном документацијом.

### **3. ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА**

Није дозвољено подношење понуде са варијантама. Понуда са варијантама неће бити разматрана.

### **4. ИЗМЕНА И ДОПУНА КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

Уколико Наручилац у року за достављање понуда измени или допуни конкурсну документацију обавезује се да, без одлагања те измене или допуне објави на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

### **5. ОБАВЕШТЕЊЕ О САМОСТАЛНОМ НАСТУПУ**

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити да учествује у више заједничких понуда.

### **6. АНГАЖОВАЊЕ ПОДИЗВОЂАЧА**

Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености обавезних услова из члана 75. став 1. тач 1) до 4) ЗЈН.

Уколико Понуђач наступа са подизвођачем у понуди мора навести проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, а који не може бити већи од 50 % као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Понуђач не може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди.

Понуђач може ангажовати као подизвођача лице које није навео у понуди, ако је на страни подизвођача након подношења понуде настала трајнија неспособност плаћања, ако то лице испуњава све услове одређене за подизвођача и уколико добије претходну сагласност наручиоца.

Уколико уговор између наручиоца и понуђача буде закључен, тај подизвођач ће бити наведен у уговору.

### **7. ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА**

Понуду може поднети група понуђача. Сваки понуђач из групе понуђача мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) ЗЈН, а додатне услове испуњавају заједно.

Саставни део заједничке понуде је **споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке**, а којим ће бити прецизно одређена појединачна обавеза и одговорност сваког од понуђача за извршење уговора. Понуђачи из групе понуђача одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

## **8. ВАЛУТА**

Цене у понуди морају бити исказане у динарима без ПДВ-а. Понуђене цене морају бити коначне и не могу се мењати након закључења или у току извршења уговора осим у оправданим случајевима прецизираним Законом о облигационим односима.

## **9. ПОЈАШЊЕЊА КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

Понуђач може радним данима наручиоца, од понедељка до петка од 7<sup>30</sup> до 15<sup>30</sup>, искључиво у писаној форми од наручиоца тражити било какво појашњење у вези садржаја конкурсне документације и припремања понуде, најкасније 5 дана пре истека рока за подношење понуде, на адресу Наручиоца Вука Караџића 99 д или на e-mail: office@jprobrenovac.rs.

Наручилац је дужан да понуђачу у року од 3 дана од дана пријема захтева, пошаље одговор у писаном облику и да истовремено ту информацију објави на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Тражење додатних информација и појашњења телефоном, није дозвољено.

## **10. ДОКАЗИ КОЈИ СУ ЈАВНО ДОСТУПНИ НА ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦИ НАДЛЕЖНИХ ОРГАНА (АГЕНЦИЈЕ ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ)**

Понуђач није дужан да достави доказе који су јавно доступни на интернет страници надлежних органа и то:

- **Решење о регистрацији у Регистру понуђача код Агенције за привредне регистре** – као доказ да је регистрован у регистру понуђача
- **Решење о упису у регистар Агенције за привредне регистре** – као доказ да је регистрован код надлежног органа.
- **Извештај о бонитету за 2014., 2015. и 2016. годину** – као доказ да располаже финансијским капацитетом.

## **11. СРЕДСТВА ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА**

Понуђач је обавезан да уз понуду достави:

- **Оригинално писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију неопозиву, безусловну, „наплативу на први позив“ и без права на приговор за отклањање грешака у гарантном року у висини од 5% од вредности уговора (без ПДВ-а) са роком важења 5 дана дуже од гарантног рока.**

## **12. ЕЛЕМЕНТИ УГОВОРА О КОЈИМА ЋЕ СЕ ПРЕГОВАРАТИ И НАЧИН ПРЕГОВАРАЊА**

У поступку преговарања понуда може учествовати само овлашћени представник понуђача, који пре почетка јавног отварања понуда, комисији наручиоца поднесе пуномоћје да учествује у поступку преговарања о условима понуде или законски заступник понуђача.

Предмет преговарања биће цена.

Преговарање ће се обавити у два круга одмах након отварања понуда.

Уколико на отварање понуда не приступи овлашћени представник понуђача сматраће се његовом коначном ценом она цена коју је дао у достављеној понуди.

Наручилац ће водити рачуна да у преговарачком поступку обезбеди да уговорена цена не буде већа од упоредиве тржишне цене.

Комисија ће на почетку поступка преговарања прочитати понуђену цену и то констатовати записником о преговарању. Представник понуђача биће позван да да измени понуђену цену тако да своју понуду учини повољнијом. Понуђена цена у преговарачком поступку не може се изменити тако да буде неповољнија за наручиоца односно виша у односу на цену из поднете понуде. Изјашњење о понуђеној цени, представник понуђача ће саопштити и исто ће Комисија унети у записник. Копија записника биће уручена присутном представнику понуђача одмах након окончања поступка преговарања.

Комисија ће позвати понуђача да достави нову понуду сагласно цени постигнутој у поступку преговарања, након чега ће наручилац донети одлуку додели уговора.

### **13. ВРСТА КРИТЕРИЈУМА ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА**

Одлука о додели уговора донеће се применом критеријума „**најнижа понуђена цена**”.

### **14. ДОДАТНА ОБЈАШЊЕЊА ОД ПОНУЂАЧА**

Наручилац може, после отварања понуда затражити додатна објашњења од понуђача, која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда.

### **15. ОБАВЕШТЕЊЕ**

Понуђач је дужан да при састављању своје понуде наведе да је поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине.

Накнаду за коришћење патента, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач.

### **16. ЧУВАЊЕ ПРИСПЕЛИХ ПОНУДА И ПОВЕРЉИВОСТ ПОДАТАКА**

Наручилац задржава све приспеле понуде у трајном власништву, уз обавезу да их може користити само у сопствене сврхе и обавезу чувања поверљивости. Било какво одавање детаља из понуде који су оправдано означени као пословна тајна трећој страни од стране Наручиоца није дозвољено, без претходне писмене сагласности понуђача. Понуђач делове понуде који представљају пословну тајну мора видно означити и оверити парафом и печатом. Цена (осим елемената њене структуре) и остали комерцијални услови не могу бити означени као поверљиви.

### **17. ЗАШТИТА ПРАВА ПОНУЂАЧА**

Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама члана 138-167. Закона.



Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, који има интерес за доделу уговора у конкретном поступку јавне набавке и који је претрпео или би могао да претрпи штету због поступања наручиоца противно одредбама ЗЈН.

Захтев за заштиту права подноси се наручиоцу, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији за заштиту права.

Захтев за заштиту права се доставља непосредно, електронском поштом, факсом или препорученом пошиљком са повратницом.

Захтев за заштиту права може се поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим ако ЗЈН-ом није другачије одређено.

Захтев за заштиту права којим се оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације сматраће се благовременим ако је примљен од стране наручиоца најкасније седам дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања и уколико је подносилац захтева у складу са чланом 63. став. 2. ЗЈН указао наручиоцу на евентуалне недостатке и неправилности, а наручилац исте није отклонио.

Захтев за заштиту права којим се оспоравају радње које наручилац предузме пре истека рока за подношења понуда, а након истека рока из претходног става, сматраће се благовременим уколико је поднет најкасније до истека рока за подношење понуда.

Одредбе претходна два става не примењују се у преговарачком поступку без објављивања јавног позива за подношење понуда ако подносилац захтева или са њим повезано лице није учествовало у том поступку.

После доношења одлуке о додели уговора или одлуке о обустави поступка, рок за подношење захтева за заштиту права је десет дана од дана објављивања одлуке на Порталу јавних набавки.

Наручилац објављује обавештење о поднетом захтеву за заштиту права на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници најкасније у року од два дана од дана пријема захтева за заштиту права.

Подносилац захтева за заштиту права је дужан да уплати таксу у износу од 60.000,00 динара, на рачун буџета Републике Србије број: 840-30678845-06, шифра плаћања: 153 или 253, позив на број: подаци о броју или ознаци јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права, сврха уплате: Такса за ЗЗП, назив наручиоца, број или ознака јавне набавке поводом које се подноси захтев за заштиту права; корисник: Буџет Републике Србије, назив уплатиоца, односно назив подносиоца захтева за заштиту права за којег је извршена уплата таксе и потпис овлашћеног лица банке.

Захтев за заштиту права не задржава даље активности наручиоца у поступку јавне набавке у складу са одредбама члана 150. ЗЈН.

## **18. ДОДЕЛА УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ**

Уговор о јавној набавци ће бити закључен у складу са чланом 112. став 2. тачка 3. ЗЈН.

## **19. ОСТАЛО**

За све што није наведено у овој конкурсној документацији примењују се одредбе Закона о јавним набавкама („Сл.гл. РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15), Закона о планирању и изградњи и посебних узанси о грађењу, ЗОО, ЗОУП, Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл.гл. РС“ бр. 86/15), као и остали подзаконски прописи којима су регулисане јавне набавке.

## **УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛАНА 75. ЗЈН**

Понуђач мора да испуни следеће услове да би учествовао у овом позиву и поступку јавне набавке:

### **1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ**

**Понуђач у поступку јавне набавке мора доказати:**

**1.1.** да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (*чл. 75. ст. 1. тач. 1) Закона*);

**1.2.** да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (*чл. 75. ст. 1. тач. 2) Закона*);

**1.3.** да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима РС или стране државе када има седиште на њеној територији и да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода (*чл. 75. ст. 1. тач. 4) Закона*);

**1.4.** да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде (*чл. 75. ст. 2. ЗЈН*).

## УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ

Као доказ да испуњава услове за учешће, наведене у овом делу конкурсне документације, сагласно члану 77. став 4. ЗЈН, понуђач може:

- доставити правилно потписану и печатом оверену ИЗЈАВУ дату као прилог ове конкурсне документације, којом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да испуњава услове за учешће у поступку јавне набавке из члана 75. ЗЈН, дефинисане конкурсном документацијом или
- може доставити фотокопије доле наведених доказа и то:

### 1. ОБАВЕЗНИ УСЛОВИ

#### 1.1. доказ:

- извод или решење из регистра Агенције за привредне регистре или извод из регистра надлежног Привредног суда (за правна лица)
- извод из регистра Агенције за привредне регистре или извод из одговарајућег регистра (за предузетнике)

**НАПОМЕНА:** Понуђач није дужан да достави доказ који је јавно доступан на интернет страници Агенције за привредне регистре.

#### 1.2. доказ:

(За правна лица)

- извод из казнене евиденције основног суда на чијем је подручју седиште домаћег правног лица, односно седиште представника или огранка страног правног лица,
- извод из казнене евиденције Посебног одељења (за организовани криминал) Вишег суда у Београду,
- уверење из казнене евиденције надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова за законског заступника – захтев за издавање овог уверења може се поднети према месту рођења, али и према месту пребивалишта

(За предузетнике и физичка лица)

- уверење из казнене евиденције надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова – захтев за издавање овог уверења може се поднети према месту рођења, али и према месту пребивалишта

#### 1.3. доказ:

- а) уверење пореске управе Министарства финансија РС да је измирио доспеле порезе и доприносе (за правна и физичка лица и за предузетнике)  
и

**б) уверење надлежне управе локалне самоуправе – да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода (за правна и физичка лица и за предузетнике).**

**Докази из тачке 1.2. и 1.3. не могу бити старији од 2 месеца пре отварања понуда.**

**Понуђач није дужан да доставља доказе о испуњености услова од тачке 1.1. до тачке 1.3. ако је уписан у регистар понуђача.**

**1.4. доказ за испуњеност услова из члана 75. став 2. ЗЈН:**

**Потписана и оверена изјава (образац бр. 6 у прилогу конкурсне документације).**

**3. Докази за обавезне услове овог упутства могу бити неоверене фотокопије.**

**4. Ако је понуђач као доказ о испуњености услова за учешће о јавној набавци доставио изјаву, наручилац је пре доношења одлуке о додели уговора дужан да од понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија затражи да достави копију захтеваних доказа о испуњености услова, а може и да затражи на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа.**

**5. Наручилац доказе може да затражи и од осталих понуђача.**

**6. Наручилац није дужан да од понуђача затражи достављање свих или појединих доказа уколико за истог понуђача поседује одговарајуће доказе из других поступака јавних набавки.**

**7. Ако понуђач у остављеном, примереном року, који не може бити краћи од 5 дана, не достави захтеване доказе, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.**

**8. Ако понуђач има седиште у другој држави, наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.**

**Ако понуђач има седиште у страној држави, документација за доказивање услова мора бити оверена од стране надлежног органа државе у којој понуђач има седиште (управног или судског органа), односно амбасаде те државе у РС.**

**9. Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно до закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци.**

**10. Понуђач је обавезан да уз понуду достави:**

- **Оригинал писмо о намерама пословне банке да ће издати банкарску гаранцију неопозиву, безусловну, „наплативу на први позив“ и без права на приговор за отклањање грешака у гарантном року у висини од 5% од вредности уговора (без ПДВ-а) са роком важења 5 дана дуже од гарантног рока.**

## **КРИТЕРИЈУМИ ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА**

### **1. ЕЛЕМЕНТИ КРИТЕРИЈУМА**

Одлука о додели уговора о јавној набавци радова донеће се применом критеријума “**најнижа понуђена цена**”.

### **2. ЕЛЕМЕНТИ УГОВОРА О КОЈИМА ЋЕ СЕ ПРЕГОВАРАТИ И НАЧИН ПРЕГОВАРАЊА**

У поступку преговарања понуда може учествовати само овлашћени представник понуђача који, пре почетка јавног отварања понуда, комисији наручиоца поднесе писмено пуномоћје за преговарање, оверено и потписано од стране законског заступника или законски заступник понуђача.

Поступку преговарања ће се приступити по обављеном прегледу понуда, са понуђачима који су доставили прихватљиву понуду сходно члану 3. став 1. тачка 33. ЗЈН.

**Елементи уговора о којима ће се преговарати: укупна понуђена цена.**

#### **НАЧИН ПРЕГОВАРАЊА:**

**Преговарање ће се обавити непосредно са овлашћеним представницима понуђача по редоследу приспећа понуда, усменим изјашњавањем у ДВА КРУГА.**

Комисија ће на почетку поступка преговарања прочитати понуђену цену и то констатовати записником о преговарању. **Представник понуђача биће позван да измени понуђену цену тако да своју понуду учини повољнијом.** Понуђена цена у преговарачком поступку не може се изменити тако да буде неповољнија за наручиоца, односно, виша у односу на цену из поднете понуде. Изјашњење о понуђеној цени, представник понуђача ће усмено саопштити и исто ће Комисија унети у записник. Наручилац ће на крају сваког круга преговарања констатовати висину понуђене цене понуђача.

**Цена понуђена у другом кругу преговарања представља коначно понуђену цену.**

**Ако овлашћени представник понуђача не присуствује преговарачком поступку, сматраће се његовом коначном ценом она цена која је наведена у достављеној понуди.**

Приликом преговарања наручилац ће водити рачуна да у преговарачком поступку обезбеди да уговорена цена не буде већа од упоредиве тржишне цене. Копија записника биће уручена присутном представнику понуђача одмах након окончања поступка преговарања.

## 1. ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ЗА УЧЕШЋЕ У ПРЕГОВАРАЧКОМ ПОСТУПКУ БЕЗ ОБЈАВЉИВАЊА ЈАВНОГ ПОЗИВА

На основу члана 75. став 2. и члана 77. став 4. ЗЈН („Сл.гл. РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15) под пуном материјалном и кривичном одговорношћу као законски заступник понуђача/члана заједничке понуде/подизвођача

---

(навести назив понуђача)

---

(навести назив члана заједничке понуде у случају подношења заједничке понуде)

---

(навести назив члана заједничке понуде у случају подношења заједничке понуде)

---

(навести назив подизвођача у случају да понуђач део набавке извршава преко подизвођача)

дајем следећу:

### ИЗЈАВУ

Да понуђач/члан заједничке понуде/подизвођач чији сам законски заступник испуњава све услове из члана 75. Закона о јавним набавкама, односно услове дефинисане конкурсном документацијом за јавну набавку у преговарачком поступку без објављивања јавног позива бр. ПП-4/2017 - радови на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор и то:

#### Обавезне услове

- 1.1. је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар,
- 1.2. он и његов законски заступник нису осуђивани за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре,
- 1.3. је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима РС, или стране државе када има седиште на њеној територији и да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода,

Дана \_\_\_\_\_ 2017. године

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица понуђача-носилац посла  
МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана  
заједничке понуде



МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана  
заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица подизвођача

**НАПОМЕНА: Уколико понуду подноси група понуђача Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом. Уколико понуђач понуду подноси са подизвођачем, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица понуђача и подизвођача и оверена печатом. У случају потребе образац копирати.**

**Ако је понуђач уместо фотокопија захтеваних доказа доставио Изјаву, наручилац ће пре доношења одлуке о додели уговора од понуђача чија је понуда оцењена као најповољнија обавезно затражити да достави копију захтеваних доказа о испуњености услова, а може и да затражи на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа.**

**Ако понуђач у остављеном примереном року, који не може бити краћи од 5 дана, не достави захтеване доказе, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.**

**Наручилац није дужан да од понуђача затражи достављање свих или појединих доказа уколико за истог понуђача поседује одговарајуће доказе из других поступака јавних набавки.**

**2. ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ**  
**по јавној набавци број: ПП-4/2017**

**1. Понуда** број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ године за јавну набавку у преговарачком поступку без објављивања јавног позива за **радови на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор број ПП-4/2017.**

**2. О себи дајемо следеће податке:**

Назив, улица и број и седиште понуђача: \_\_\_\_\_

Број рачуна и назив банке \_\_\_\_\_

ПИБ број \_\_\_\_\_ Матични број \_\_\_\_\_

Број телефона \_\_\_\_\_ Број телефакса \_\_\_\_\_ Е маил \_\_\_\_\_

Директор \_\_\_\_\_ Особа за контакт \_\_\_\_\_

Врста правног лица: 1) микро 2) мало 3) средње 4) велико 5) физичко лице  
(Понуђач је дужан да заокружи врсту правног лица којој припада по величини)

**3. Понуду подносимо:**

А) самостално      Б) као заједничку понуду      В) са подизвођачем

У случају подношења заједничке понуде обрасце потписују и печатом оверавају

1. сви понуђачи из групе понуђача      2. Један понуђач из групе одређен  
Споразумом

**Навести податке о понуђачима из групе понуђача или подизвођачима**

1. Пословно име \_\_\_\_\_

адреса седишта \_\_\_\_\_

матични број и ПИБ \_\_\_\_\_

електронска адреса \_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_

одговорно лице \_\_\_\_\_

број рачуна и назив банке \_\_\_\_\_

2. Пословно име \_\_\_\_\_

адреса седишта \_\_\_\_\_

матични број и ПИБ \_\_\_\_\_

електронска адреса \_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_

име особе за контакт \_\_\_\_\_

број рачуна и назив банке \_\_\_\_\_

**4. Понуђач је уписан у Регистар понуђача**      **ДА** (заокружити) **НЕ**  
(Понуђач није дужан да доставља доказ који је јавно доступан на интернет страници надлежног органа, али је дужан да наведе који је то доказ и на којој је интернет страници доступан)

Доказ \_\_\_\_\_  
(уписати доказ услова који је доступан на интернет страници)  
Доступан је на интернет страници \_\_\_\_\_  
(навести адресу интернет странице на којој је доступан)

Доказ \_\_\_\_\_  
(уписати доказ услова који је доступан на интернет страници)  
Доступан је на интернет страници \_\_\_\_\_  
(навести адресу интернет странице на којој је доступан)

**5. Рок важења понуде:** \_\_\_\_\_ дана (не краће од 30 дана од дана отварања понуда)

**6. Цена:**

Врста услуге	Цена са свим трошковима без ПДВ-а	Вредност ПДВ-а	Цена са ПДВ-ом
<b>Радови на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор</b>			

**7. Начин плаћања:** по окончаној ситуацији у року до 45 дана од дана испостављања ситуације

**8. Рок завршетка радова:** \_\_\_\_\_ календарских дана (најдуже 20 календарских дана) од дана увођења у посао.

**9. Гарантни рок за изведене радове:** \_\_\_\_\_ година (минимум 2 године).

**10.** Део предмета набавке који ће се извршити преко подизвођача (навести врсту услуге) \_\_\_\_\_, у износу од \_\_\_\_\_% укупне вредности набавке.

**11.** Документа која су приложена у понуди одговарају оригиналима.

**Напомена:**

Уколико понуђачи подnose заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да овласти једног понуђача из групе који ће потписати и печатом оверити образац понуде.

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем овај образац потписују и оверавају печатом понуђач и подизвођач.

Датум: \_\_\_\_\_ .2017. година

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица понуђача-носилац посла

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана  
заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана  
заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица подизвођача

### 3. ОБРАЗАЦ СТРУКТУРА ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ

#### ЈН број ПП-4/2017

Укупна цена мора да садржи све елементе структуре цене, тако да понуђена укупна цена покрива трошкове које понуђач има у реализацији јавне набавке у преговарачком поступку без објављивања јавног позива за **радови на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор.**

#### 1. ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ

1. Укупна цена радова без ПДВ-а	динара
2. Износ ПДВ-а (уписати вредност ПДВ-а, а исти плаћа НАРУЧИЛАЦ)	динара
3. Укупна цена радова са ПДВ-ом	динара

#### 2. УПУТСТВО КАКО ДА СЕ ПОПУНИ ОБРАЗАЦ СТРУКТУРА ЦЕНЕ

Образац структура цене понуђачи попуњавају према следећем упутству:

- Под тачком 1. понуђачи наводе укупну цену свих радова без ПДВ-а
- Под тачком 2. понуђачи наводе износ ПДВ-а на укупну цену радова који плаћа НАРУЧИЛАЦ
- Под тачком 3. понуђачи наводе укупну цену радова са ПДВ-ом

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица понуђача-носилац посла

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана  
заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана  
заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица подизвођача

#### Напомена:

Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да овласти једног понуђача из групе који ће потписати и печатом оверити образац.

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем овај образац потписују и оверавају печатом понуђач и подизвођач.

#### 4. СПОРАЗУМ

Овим споразумом следећи чланови групе понуђача:

Р.бр.	Пословно име	Адреса седишта	Име и презиме одговорног лица
1.			
2.			
3.			

се међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке у преговарачком поступку без објављивања јавног позива за радове на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор бр. ПП-4/2017.

Наведени чланови групе понуђача сагласни су да одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

Сви чланови заједничке понуде се обавезују:

1) члан групе наведен под редним бројем 1. у горњој табели ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем и обављати следеће послове у извршењу уговора

2) члан групе понуђача наведен под редним бројем 2., обављаће следеће послове у извршењу уговора

3) члан групе понуђача наведен под редним бројем 3., обављаће следеће послове у извршењу уговора

Овим споразумом се уређују и друга питања (овлашћено лице понуђача за потписивање модела уговора-уговора, који од заједничких понуђача ће поднети гаранцију и друга документа финансијског обезбеђења, на који рачун ће бити извршено плаћање):

За члана заједничке понуде под р.бр. 1. \_\_\_\_\_ м.п.  
(Овлашћена особа)

За члана заједничке понуде под р.бр. 2. \_\_\_\_\_ м.п.  
(Овлашћена особа)

За члана заједничке понуде под р.бр. 3. \_\_\_\_\_ м.п.  
(Овлашћена особа)

Понуђачи могу доставити и други споразум који садржи све податке из чл. 81 ЗЈН.

## 5. ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

Сагласно члану 88. став 1. ЗЈН („Сл.гл. РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15), понуђач

\_\_\_\_\_ (навести назив понуђача)

доставља укупан износ и структуру трошкова припремања понуде за јавну набавку у преговарачком поступку без објављивања јавног позива за **радове на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор ПП-4/2017.**

Описи трошкова	Износ
Трошкови прибављања средстава обезбеђења	
Трошкови израде модела и узорака	
<b>УКУПНО:</b>	

НАПОМЕНА: Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова, изузев ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, сходно члану 88. став 3. ЗЈН, када је наручилац дужан да понуђачу надокнади и то само горе наведене трошкове

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица понуђача-носилац посла

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана  
заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана  
заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица подизвођача

### Напомена:

Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да овласти једног понуђача из групе који ће потписати и печатом оверити образац.

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем овај образац потписују и оверавају печатом понуђач и подизвођач.

На основу члана 26. ЗЈН („Сл.гл. РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15)

\_\_\_\_\_  
(навести назив и адресу понуђача)

\_\_\_\_\_  
(навести назив члана заједничке понуде у случају подношења заједничке понуде)

\_\_\_\_\_  
(навести назив члана заједничке понуде у случају подношења заједничке понуде)

\_\_\_\_\_  
(навести назив подизвођача у случају да понуђач део набавке извршава преко подизвођача)

даје следећу:

## 6. ИЗЈАВА О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

**Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђујем да понуду за јавну набавку у преговарачком поступку без објављивања јавног позива за **радове на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор број ПП-4/2017**, подносим независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.**

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица понуђача-носилац посла

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана  
заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана  
заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица подизвођача



**Напомена:**

У случају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручилац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције. Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач повредио конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године. Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.

**Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом . Уколико понуђач понуду подноси са подизвођачем Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица понуђача и подизвођача и оверена печатом.**

**7. ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОБАВЕЗАМА ПОНУЂАЧА НА ОСНОВУ ЧЛАНА 75.  
СТАВ 2. ЗАКОНА О ЈАВНИМ НАБАВКАМА**

На основу члана 75. став 2. ЗЈН („Сл.гл. РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15) под пуном материјалном и кривичном одговорношћу као законски заступник понуђача/члана заједничке понуде/подизвођача

\_\_\_\_\_  
(навести назив понуђача)

\_\_\_\_\_  
(навести назив члана заједничке понуде у случају подношења заједничке понуде)

\_\_\_\_\_  
(навести назив члана заједничке понуде у случају подношења заједничке понуде)

\_\_\_\_\_  
(навести назив подизвођача у случају да понуђач део набавке извршава преко подизвођача)  
дајем следећу:

**ИЗЈАВУ О ПОШТОВАЊУ ПРОПИСА**

Да је понуђач/члан заједничке понуде/подизвођач чији сам законски заступник за јавну набавку у преговарачком поступку без објављивања јавног позива за **радове на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор број ПП-4/2017** при састављању понуде поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине као и да нема забрану обављања делатности која је на снази у време подношења понуде.

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица понуђача-носилац посла

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица члана заједничке понуде

МП \_\_\_\_\_  
Потпис овлашћеног лица подизвођача

**НАПОМЕНА: Уколико понуду подноси група понуђача Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.**  
Уколико понуђач понуду подноси са подизвођачем, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица понуђача и подизвођача и оверена печатом. У случају потребе образац копирати.

## 8. МОДЕЛ УГОВОРА

1. **ЈП ЗА ИЗГРАДЊУ ОБРЕНОВЦА**, Вука Караџића 99д, Обреновац  
које заступа директор Милан Марошанин, дипл.маш.инж.  
ПИБ: 101933143  
(даље: **Наручилац**) и

2. \_\_\_\_\_  
које заступа директор \_\_\_\_\_  
ПИБ: \_\_\_\_\_  
(даље: **Извођач**)

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је Наручилац донео одлуку о покретању преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда број 3208/1 од 14.09.2017. године за **радове на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор број ПП-4/2017**,
- да је Наручилац, сходно члану 36. став 1. тачка 3. ЗЈН, спровео преговарачки поступак без објављивања позива за подношење понуда за радове на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор и донео одлуку о избору понуде понуђача \_\_\_\_\_ из \_\_\_\_\_ број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ .2017. године, која је саставни део уговора.

### ПРЕДМЕТ УГОВОРА

#### Члан 2.

Предмет уговора су **радови на обезбеђењу стабилности објекта Управе за трезор**, наведени у техничкој спецификацији као саставном делу уговора.

Ради извршења радова који су предмет овог уговора, Извођач се обавезује да обезбеди радну снагу, материјал, грађевинску и другу опрему, изврши све радове из техничке спецификације.

### ВРЕДНОСТ РАДОВА

#### Члан 3.

Уговорена цена радова износи укупно \_\_\_\_\_ динара без ПДВ-а, односно \_\_\_\_\_ са ПДВ-ом, а утврђена је на основу понуде број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2017. године и јединичних цена из техничке спецификације.

Вредност ПДВ-а по стопи од 20 % плаћа Наручилац у складу са чланом 10. став 2. тачка 3. Закона о ПДВ-у.

Јединичне цене су фиксне и не могу се мењати услед повећања цене елемената на основу којих су одређене.

Осим вредности рада и материјала неопходних за извршење уговора, уговорена цена обухвата и трошкове организације градилишта, осигурања и све остале зависне трошкове Извођача.

## **УСЛОВИ И НАЧИН ПЛАЋАЊА**

### **Члан 4.**

Плаћање уговорене цене радова вршиће се по испостављеној окончаној ситуацији сачињеној на основу оверене грађевинске књиге изведених радова, у року до 45 дана од овере ситуације.

### **Члан 5.**

Комплетну документацију неопходну за оверу окончане ситуације (листовете грађевинске књиге, градилишну, атестну, записнике о испитивању и по потреби и другу документацију) Извођач доставља стручном надзору, који ту документацију чува до примопредаје и коначног обрачуна. У супротном се неће извршити овера и плаћање извршених радова.

## **РОК ИЗВОЂЕЊА РАДОВА**

### **Члан 7.**

Извођач је у обавези да радове из предмета овог уговора изведе у року од \_\_\_\_\_ календарских дана (најдуже 20 календарских дана) од дана увођења у посао, што се констатује грађевинским дневником.

Рок завршетка радова стручни надзор констатује грађевинским дневником.

Утврђени рокови се могу мењати само уз сагласност Наручиоца.

### **Члан 8.**

У складу са чланом 115. став 2. ЗЈН рок за извршење уговорних обавеза из члана 7. овог уговора може бити продужен из следећих објективних разлога:

1. елементарних непогода и дејства више силе,
2. у случају прекида рада изазваних актом надлежних органа за које није одговоран Извођач,
3. у случају да временски услови онемогућавају квалитетно извршење радова по техничким прописима, што ће се евидентирати сваког дана уписом у грађевински дневник,
4. непредвиђени радови за које Извођач радова приликом увођења радова није знао нити је могао знати да се морају извести,
5. из других објективних разлога уз сагласност Наручиоца.

Захтев за продужење рока грађења Извођач подноси одмах по сазнању за околности.

У случају да Извођач не испуњава предвиђену динамику, обавезан је да уведе више извршилаца без права на захтевање повећаних трошкова или посебне накнаде.

Ако Извођач падне у доцњу са извођењем радова, нема право на продужење уговореног рока због околности које су настале у време доцње.

### **Члан 9.**

Ако Извођач својом кривицом не изврши уговорене обавезе у року из члана 7. овог уговора, дужан је да плати Наручиоцу казну од 1 % од укупно уговорене цене за сваки дан закашњења, с тим што укупан износ казне не може бити већи од 5 % од укупне вредности радова.

Окончана ситуација за изведене радове се трајно умањује за износ обрачунате уговорне казне.

Ако је штета коју је претрпео Наручилац, услед неуредног или неблаговременог испуњења уговорних обавеза, већа од вредности уговорне казне, Наручилац ће захтевати накнаду штете за разлику преко уговорне казне.

## **ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА**

### **Члан 10.**

Наручилац се обавезује да:

- обезбеди контролу над извршењем уговорних обавеза преко својих стручних служби,
- обезбеди вршење стручног надзора над извођењем уговорених радова, о чему надзорном органу издаје посебно решење,
- учествује у раду комисије за примопредају и коначан обрачун радова са Извођачем,
- изврши и друге обавезе у складу са чланом 153. Закона о планирању и изградњи.

## **ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА**

### **Члан 11.**

Извођач се обавезује да радове који су предмет овог Уговора изведе стручно и квалитетно у складу са важећим прописима, техничким условима и стандардима који важе за ту врсту радова, у складу са усвојеном понудом.

Извођач је дужан да:

- достави елаборат о уређењу градилишта,
- изради и постави градилишну таблу у складу са Правилником,
- обезбеди градилишни прикључак воде и струје,
- пре почетка извођења радова Наручиоцу достави решење за одговорног извођача радова лице одговарајуће струке,
- уредно и по прописима води грађевински дневник, књигу инспекције и грађевинску књигу са свим прилозима који морају бити редовно потписивани од надзорног органа и одговорног извођача радова,
- омогући вршење стручног надзора,
- обезбеди довољну радну снагу на градилишту и благовремену испоруку материјала, механизације и опреме за извођење уговорених радова,
- уведе у рад више смена, продужи смену или уведе у рад више извршилаца без права на повећање трошкова и без посебне накнаде за то, уколико не испуњава предвиђену динамику,

- о свом трошку отклони сву штету трећим лицима која настане за време и у вези са извођењем уговорених радова,
- у току извођења радова одржава градилиште и редовно уклања сав отпадни материјал,
- сноси одговорност за безбедност свих лица на градилишту и обезбеђење складишта материјала и слично, тако да се Наручилац ослобађа свих одговорности према државним органима, што се тиче безбедности, прописа о заштити животне средине и радно-правних прописа за време укупног трајања извођења радова до предаје истих Наручиоцу;
- наручиоцу поднесе захтев за примопредају изведених радова и решење о формирању комисије за примопредају и коначан обрачун изведених радова,
- комисијски учествује у примопредаји изведених радова,
- отклони све недостатке по записнику Комисије за примопредају изведених радова, у року који одреди Комисија,
- комисијски учествује у коначаном обрачуну изведених радова и Наручиоцу испостави предлог окончане ситуације оверене од стране стручног надзора,
- након завршетка радова уклони градилишне објекте, депоновани материјал и механизацију,
- све трошкове доказивања квалитета изведених радова укалкулише у јединичне цене, јер исти падају на терет Извођача,
- изврши и друге обавезе у складу са чланом 152. Закона о планирању и изградњи.

#### **Члан 12.**

Извођач се обавезује да овлашћеним представницима Наручиоца, на њихов захтев, пружи на увид атесте и градилишну документацију о извршеним радовима и утрошеним средствима предвиђеним овим уговором.

Извођач је дужан да поступи по свим основаним примедбама Наручиоца, односно стручног надзора, те да уочене недостатке отклони о свом трошку.

#### **ВИШКОВИ И МАЊКОВИ РАДОВА**

#### **Члан 13.**

Уколико се током извођења уговорених радова појави потреба за извођењем вишкова радова, Извођач не може приступити извођењу истих док не обавести стручни надзор Наручиоца, што ће се констатовати уписом у грађевински дневник.

По добијању сагласности од стручног надзора, што се констатује грађевинским дневником Извођач ће извести вишак радова.

Јединичне цене за све позиције радова из основне понуде Извођача, за које се утврди постојање вишка радова, остају фиксне и непромењиве.

Тачни подаци о количинама стварно изведених радова по одговарајућим ставкама уносе се у грађевинску књигу и служе као доказ за обрачун и наплату радова.

Приликом коначног обрачуна изведених радова утврђују се стварне количине вишкова и мањкова радова и исти се уговорају у складу са одредбама Посебних узанси о грађењу ( „Сл.лист СФРЈ „бр.18/77).

## **ДОДАТНИ (НЕПРЕДВИЂЕНИ) РАДОВИ**

### **Члан 14.**

У случају додатних радова исти ће се уговорати у преговарачком поступку без објављивања позива у складу са ЗЈН и мишљењем Управа за јавне набавке.

Извођач је обавезан да заједно са надзорним органом благовремено припреми и достави Наручиоцу документацију неопходну за спровођење преговарачког поступка.

### **Члан 15.**

Извођач је дужан да по потреби, а на захтев стручног надзора Наручиоца, достави анализу цена за додатне радове. Тек по спроведеном преговарачком поступку, усвајању понуде за додатне радове од стране Наручиоца и закључењу уговора, Извођач може почети извођење додатних радова.

## **ГАРАНТНИ РОК**

### **Члан 16.**

Гарантни рок за квалитет радова је \_\_\_\_\_ година (минимум 2 године) и почиње да тече од дана комисијске примопредаје радова.

Извођач се обавезује да на дан извршене примопредаје радова који су предмет овог Уговора, записнички преда Наручиоцу све атесте за уграђене материјале.

### **Члан 17.**

За укупан уграђени материјал извођач мора да има атесте који се захтевају по важећим прописима и мерама за објекте те врсте.

Уколико Наручилац преко стручног надзора утврди да уграђени материјал не одговара стандардима и техничким прописима, одбија их и забрањује њихову употребу. У случају спора меродаван је налаз овлашћене организације за контролу квалитета.

### **Члан 18.**

Извођач је дужан да по извршеној примопредаји радова, а пре окончаног обрачуна Наручиоцу поднесе оригинал банкарску гаранцију неопозиву, безусловну, „наплативу на први позив“ и без права на приговор за отклањање грешака у изведеним радовима, у гарантном року у висини од 5% од вредности уговора са роком важења 5 дана дуже од гарантног рока.

### **Члан 19.**

У случају откривања недостатака у гарантном року Наручилац се обавезује да писмено о томе обавести Извођача, у року од 5 дана од дана сазнања за недостатке.

Извођач се обавезује да у гарантном року из члана 16. овог уговора о свом трошку отклони све нађене недостатке који се односе на уговорени квалитет изведених радова као и скривене мане.

Уколико Извођач не отпочне са отклањањем недостатака у року од 4 дана од пријема писаног захтева Наручиоца, Наручилац може наплатити гаранцију и ангажовати друго физичко или правно лице које ће отклонити недостатке на терет извођача.

Уколико гаранција за отклањање недостатака у гарантном року не покрива у потпуности трошкове настале поводом отклањања недостатака, Наручилац има право да од Извођача захтева накнаду штете до пуног износа стварне штете.

## **ПРИМОПРЕДАЈА И КОНАЧАН ОБРАЧУН ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА**

### **Члан 20.**

Извођач о завршетку радова који су предмет овог Уговора обавештава у писаној форми стручни надзор Наручиоца, а дан завршетка радова уписује се у грађевински дневник. Примопредају изведених радова врши заједничка комисија Наручиоца и Извођача.

Комисија сачињава записник о примопредаји који потписују сви чланови комисије.

Грешке, односно недостатке које утврди Наручилац у току извођења или приликом преузимања и предаје радова, Извођач радова мора да отклони без одлагања. Уколико те недостатке Извођач радова не почне да отклања у року од 3 (три) дана и ако их не отклони у споразумно утврђеном року, Наручилац има право да те недостатке отклони преко другог лица на терет Извођача радова.

Евентуално уступање отклањања недостатака другом лицу, Наручилац ће учинити по тржишним ценама и са пажњом доброг привредника.

Наручилац ће у моменту примопредаје радова од стране Извођача радова примити на коришћење изведене радове.

По извршеној примопредаји Наручилац се обавезује да заједно са Извођачем комисијски сачини коначан обрачун изведених радова.

У току примопредаје и коначног обрачуна изведених радова, Извођач је обавезан да комплетну оригинал документацију вођену у току реализације уговора (градилишну, атестну, записнике о испитивању и остало) записнички преда Наручиоцу.

Извођач по основу овереног записника о коначном обрачуну испоставља Наручиоцу окончану ситуацију.

## **РАСКИД УГОВОРА**

### **Члан 21.**

Наручилац има право на једностранни раскид уговора у следећим случајевима што Наручилац и Извођач признају:

- ако Извођач неоправдано касни са извођењем радова,
- ако Извођач радове изводи неквалитетно и не поступа по налогу надзорног органа Наручиоца да отклони неки уочени недостатак, што утиче на правилно извођење радова и рок извођења,
- ако је Извођач, упркос претходним упозорењима Наручиоца у писаној форми, пропустио да изведе радове у складу са уговором или стално или свесно занемарује да изврши своје обавезе по овом уговору,
- ако је Извођач увео подизвођача којег није пријавио у својој понуди,
- ако изведени радови по квалитету не одговарају прописима или стандардима за ту врсту радова,



- ако је Извођач добио осуђујућу пресуду која се односи на његове професионалне поступке,
- у случају недостатака средстава за његову реализацију,
- у случајевима промене законске регулативе и других непредвиђених околности,
- у свим другим случајевима када Извођач не испуњава своје обавезе у складу са овим уговором.

Уговор се неће раскинути ако друга уговорна страна понуди или пристане да се одговарајући услови уговора правично измене, сходно члану 133. тачка 4. Закона о облигационим односима.

#### **Члан 22.**

Уговор се раскида писменом изјавом намере Наручиоца која се доставља Извођачу, са отказним роком од 15 дана од дана достављања изјаве. Изјава мора да садржи основ, односно образложење за раскид уговора.

#### **Члан 23.**

У случају једностраног раскида уговора, осим у случају недостатака средстава за његову реализацију и промене законске регулативе и других непредвиђених околности, Наручилац има право да за посао који је предмет овог уговора ангажује другог извођача. Извођач је у наведеном случају обавезан да надокнади Наручиоцу штету, која представља разлику између цене предметних радова по овом уговору и цене радова новог извођача за те радове.

#### **Члан 24.**

У случају раскида уговора Извођач је дужан да изведене радове обезбеди и сачува од пропадања као и да Наручиоцу преда пресек изведених радова до дана раскида уговора.

### **ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 25.**

За све што овим Уговором није посебно утврђено примењују се одредбе Закона о облигационим односима, Закона о планирању и изградњи објеката и одредбе Посебних узанси о грађењу.

#### **Члан 26.**

Сва спорна питања која настану у вези са извршењем овог уговора, уговорне стране решаваће споразумно применом позитивних законских прописа.

У случају да спор не може бити решен споразумно, за решавање истог надлежан је Привредни суд у Београду.

**Члан 27.**

Овај уговор сачињен је у 6 истоветних примерака од којих 2 примерка за Извођача и 4 за Наручиоца.

**ИЗВОЂАЧ**

директор

\_\_\_\_\_  
**(Потписати и оверити печатом)**

**НАРУЧИЛАЦ**

директор

\_\_\_\_\_  
Милан Марошанин, дипл.маш.инж.

## 9. ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА

Ред.број	Опис позиције	Јединица мере	Количина	Цена	Укупно
1.	Израда армиранобетонског зида д=30 цм, у зони приземља објекта Старе општине, на контакту са суседним објектом Управе за трезор, водонепропусним бетоном МБ 25. Зид се ради у једностраној оплати и армира се двоструком арматурном мрежом Q 257. Висина зида је 1.20 м. У цену улази, набавка и уградња бетона, набавка и монтажа једностране плата, набавка и монтажа арматуре, и сав потребан рад. Обрачун м3 уграђеног бетона.	м3	6,00		
2.	Израда армирано бетонских вертикалних серклажа, марке МБ 30. Висина зида је 3,70 м. Израдити плату и серклаже армирати по пројекту, детаљима и статичком прорачуну. Бетон уградити и неговати по прописима. У цену улазе набавка и уградња бетона, плата, набавка и монтажа арматуре, помоћна скела, и сав потребан рад. Обрачун по м <sup>3</sup> .	м3	1,70		
3.	Израда армирано бетонских хоризонталних серклажа, марке МБ 30. Израдити плату и серклаже армирати по пројекту, детаљима и статичком прорачуну. Бетон уградити и неговати по прописима. У цену улазе набавка и уградња бетона, набавка и уградња арматуре, плата, помоћна скела и сав потребан рад." Обрачун по м <sup>3</sup> .	м3	2,40		

4.	<p>Зидање зида д=30 цм клима блоковима у продужном малтеру размере 1:3:9 по систему блок везе. Пре зидања блокове добро очистити и поквасити водом да малтер не прегори. Везу између носећих и преградних зидова остварити по упутству произвођача. Зидање извести по упутству произвођача. Евентуална усецања за серклаже улазе у цену зидања. У цену укалкулисти и помоћну скелу за рад. Обрачун по м<sup>3</sup> озиданог зида.</p>	m3	8,50		
5.	<p>Набавка и постављање зидних термоизолационих плоча тврде минералне вуне за контактне фасаде на дилатационом зиду. Дебљина плоча 5 цм. Термоизолационе плоче поставити као термо и звучну изолацију дилатационог зида по детаљима и упутству пројектанта. Обрачун по м<sup>2</sup>.</p>	m2	60,00		
6.	<p>Израда бетонске подне плоче, дебљине 10 цм, марке МБ 20, преко претходно насутог тампон слоја шљунка. Плочу ојачати арматурном мрежом Q188. Бетон уградити и неговати по прописима. У цену улази набавка и уградња бетона, набавка и уградња арматуре, тампон слоја шљунка дебљине 10 цм Обрачун по м<sup>2</sup>.</p>	m2	35,00		
7.	<p>Набавка и насипање тампон слоја песка испод подне плоче и око цеви канализације. У цену улази набавка и уградња песка са наливањем водом и набијањем у слојевима . Обрачун по м<sup>3</sup>.</p>	m3	45,00		

8.	Штемовање темељног зида за пролаз канализационих цеви $\varnothing$ 160 и водоводних цеви $\varnothing$ 65 . Око цеви поставити еластичну мембрану. Након полагања цеви извршити запуњавање отвора око цеви бетоном. Обрачун по комаду продора.	ком	2,00		
9.	Набавка транспорт и монтажа ПВЦ канализационих цеви SN-8 , заједно са фазонским конадима и материјалом за спајање. За цеви и фазонске комаде доставити атесте. Обрачун по спецификацији.				
	ПВЦ- цев - $\varnothing$ 160 (SN-8)	m1	6,00		
	ПВЦ- цев - $\varnothing$ 110 (SN-8)	m1	2,00		
	Т рачва - 160/110	ком	2,00		
	Лук 160/45°	ком	2,00		
	ЈКР 160/110	ком	1,00		
	ЈПР 160/110	ком	4,00		
	поклопац за цев ПВЦ $\varnothing$ 110	ком	5,00		
	поклопац за цев ПВЦ $\varnothing$ 160	ком	1,00		
10.	Набавка, транспорт и монтажа водоводних цеви , заједно са фитинзима и материјалом за спајање. Обрачун по спецификацији.				
	ПОЦ- цев - $\varnothing$ 65 (2.5 ")	m1	2,00		
	ПОЦ -Колено - $\varnothing$ 65 (2.5")	ком	1,00		
	ППР цев- $\varnothing$ 40 (NP 10)	m1	2,00		
	ППР лук $\varnothing$ 40 - 90° (NP10)	ком	1,00		
	завршна капа ППР $\varnothing$ 40	ком	2,00		
	завршна капа ППР $\varnothing$ 75	ком	2,00		
			УКУПНО БЕЗ ПДВ-А		
			ПДВ 20%		
			УКУПНО СА ПДВ-ОМ		

МП Понуђач