ОБАВЕШТЕЊЕ О ПОКРЕТАЊУ ПРЕГОВАРАЧКОГ ПОСТУПКА БЕЗ ОБЈАВЉИВАЊА ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА

Назив наручиоца:	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБРЕНОВЦА
Адреса наручиоца:	Вука Караџића 99 д
Интернет страница наручиоца:	www.jpobrenovac.rs
Врста наручиоца:	Јавна предузећа-локална самоуправа
Врста предмета:	Радови

За добра и услуге: опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке,
За радове: природа и обим радова и основна обележја радова, место извршења радова, ознака из класификације делатности, односно назив и ознака из општег речника набавке:

Предмет јавне набавке: опште грађевински радови
Опис предмета јавне набавке: Изградња спортске сале у ОШ Скела - непредвиђени радови редни број ПП-2/2018
Назив и ознака из општег речника набавки: 45212200 (радови на изградњи спортских објеката)

Број и датум закључења првобитно закљученог уговора у случају преговарачког поступка из члана 36. став 1. тач. 4) и 5) Закона:

Број уговора 1190 од 04.04.2018. године

Основ за примену преговарачког поступка и подаци који оправдавају његову примену:

Наручилац ЈП за изградњу Обреновца је спровео отворени поступак за јавну набавку радова – изградња спортске сале у ОШ Скела, број Р-7/2018 и закључио уговор број 1190 дана 04.04.2018. године са извођачем „Milinković Company“д.о.о. Бољевци, Браће Гаврајић 79, у вредности од 58.178.238,00 динара без ПДВ-а.
У тренутку израде пројектне документације терен је био зарастао у шибље из ког разлога је био неприступачан за прецизно снимање и израду катастарско –топографске подлоге. Када се приступило извођењу радова на уређењу терена и изради приступног противпожарног пута могла се детаљно сагледати конфигурација терена око спортске сале као и његова геомеханичка структура. Констатовано је да су делови терена насути шутом. Како шут није погодан за затрпавање цистерни од ПВЦ-а, јер их може оштетити, неопходно је набавити и уградити одговарајући материјал који није био предвиђен техничком спецификацијом као саставним делом наведеног уговора. Такође, у току извођења радова, откопавањем земље , констатовано је да је цевасти пропуст на улазу у школски комплекс поломљен и практично неупотребљив и да га је неопходно порушити и заменити новим. Осим тога, у току извођења радова, констатовано је да, пројектом предвиђено одводњавање атмосферских вода са испуштањем воде у зелену површину не даје трајно решење, због мале висинске разлике и глиненог састава тла које има врло малу пропусну моћ, тако да је пројектом предвиђена површина недовољна да упије сву атмосферску воду.
Из наведених разлога дато је ново техничко решење одводњавања површинских вода у путни канал на приступној саобраћајници. Наведена сазнања (поломљени цевасти пропуст, делови терена насути шутом и глинени састав тла) представљају непредвидљиве околности који изазивају потребу за додатним радовима на уређењу терена око објекта спортске сале у ОШ Скела. Наведени додатни радови нису били укључени у првобитни уговор, а исти су из описаних разлога постали неопходни за извршење истог.Укупна вредност свих додатних радова износи око 2,5% од укупне вредности првобитно закљученог уговора.

Имајући у виду чињенично стање да су у конкретном случају испуњени сви услови из члана 36. став 1. тачка 5 ЗЈН, Наручилац се обратио Управи захтевом за мишљење о основаности примене преговарачког поступка и добио позитивно мишљење број 404-02-4731/18 од 21.11.2018. године за спровођење преговарачког поступка без објављивања позива за подношење понуда.

Назив и адреса лица којима ће наручилац послати позив за подношење понуда:

Наручилац ће позив за подношење понуда упутити понуђачу
„Milinković Company“ д.о.о. Бољевци Браће Гаврајић 79
ПИБ: 102937492 Мат.бр.: 17487850

Остале информације:

Достављање понуда је до 30.11.2018. године до 9 часова на писарницу наручиоца у седишту Предузећа Улица Вука Караџића 99д у Обреновцу (позив на број ПП-2/2018 –„Изградња спортске сале у ОШ Скела - непредвиђени радови - не отварај“)
Отварање понуда и преговарање ће се обавити 30.11.2018. године у 9 и 30 часова у просторијама наручиоца у седишту Предузећа у Улици Вука Караџића 99д, у Обреновацу уз присуство овлашћених представника заинтересованог понуђача.

Предмет преговарања је цена.