



На основу члана 22. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016, 88/2019), члана 29. Закона о рачуноводству („Сл. гласник РС“, бр. 73/2019), Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике („Сл. гласник РС“, бр. 95/2014), Правилника о условима и начину јавног објављивања финансијских извештаја и вођењу Регистра финансијских извештаја („Сл. гласник РС“, бр. 127/2014, 101/2016 и 111/2017), Правилника о начину признавања, вредновања, презентације и обелодањивања позиција у појединачним финансијским извештајима микро и других правних лица („Сл. гласник РС“, бр. 118/2013 и 95/2014), члана 27. Статута ЈП за изградњу Обреновца, на 13-ој седници одржаној дана 26. .04.2021. године, донео је следећу

ОДЛУКУ О УСВАЈАЊУ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2020.-31.12.2020. године

Члан 1.

Усваја се финансијски извештај Јавног предузећа за изградњу Обреновца за период од 01.01.2020.-31.12.2020. године.

Члан 2.

Финансијски извештај Јавног предузећа за изградњу Обреновца за период од 01.01.2020.-31.12.2020. године садржи:

1. Извештај независног ревизора Предузећа за ревизију и консалтинг „Stanišić audit“ д.о.о. ,
2. Биланс стања на дан 31.12.2020. године,
3. Биланс успеха за период од 01.01.2020.-31.12.2020. године,
4. Извештај о осталом резултату за период од 01.01.2020.-31.12.2020. године,
5. Извештај о променама на капиталу за период од 01.01.2020.-31.12.2020. године,
6. Извештај о токовима готовине за период од 01.01.2020.-31.12.2020. године и
7. Напомене уз финансијски извештај за 2020. годину.

Члан 3.

Ова Одлука доставља се Оснивачу на сагласност.

Број: 1083-9/2021



Председник Надзорног одбора

Миладин Тошић

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДЊУ	
ОБРЕНОВЦА	
БР:	1077
ДАТУМ:	22.04.2021. год.
ОБРЕНОВЦА	

**JAVNO PREDUZEĆE
ZA IZGRADNJU OBRENOVCA, OBRENOVAC**

**IZVEŠTAJ
O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2020. GODINU**

Beograd, 22. april 2021. godine

JAVNO PREDUZEĆE ZA IZGRADNJU OBRENOVCA,
OBRENOVAC

**IZVEŠTAJ
O IZVRŠENOJ REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2020. GODINU**

SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora

Prilozi:

Finansijski izveštaji:

- Bilans stanja
- Bilans uspeha
- Izveštaj o ostalom rezultatu
- Izveštaj o tokovima gotovine
- Izveštaj o promenama na kapitalu
- Napomene uz finansijske izveštaje



PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING

Stanišić audit d.o.o.

Danijelova br. 32 Tel.: (011) 3093-211, 3093-212, 3093-213, FAX: 3093-214

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

OSNIVAČU I RUKOVODSTVU

JP ZA IZGRADNJU OBRENOVCA, OBRENOVAC

Kvalifikovano mišljenje

Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja preduzeća Javno preduzeće za izgradnju Obrenovca, Obrenovac (u daljem tekstu Preduzeće) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2020. godine, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine i izveštaj o promenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, osim za efekte prikazane u odeljku Osnova za kvalifikovano mišljenje, priloženi finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima finansijske pozicije Preduzeća na dan 31. decembar 2020. godine i njegove finansijske uspešnosti i tokova gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

Osnova za kvalifikovano mišljenje

Kao što je obelodanjeno u Napomeni 5.2 uz finansijske izveštaje, nekretnine, postrojenja i oprema Preduzeća na dan 31. Decembra 2020. Godine iskazane su u iznosu od 1.319.579 hiljada dinara od čega se na građevinske objekte odnosi iznos od 1.294.111 hiljada dinara. S obzirom da nije okončan postupak razgraničenja imovine u skladu sa zahtevima Zakona o javnoj svojini između Osnivača – Grad Beograd, Gradska Opština Obrenovac i Preduzeća, kao i da nije utvrđeno na kojim nepokretnostima Preduzeće može uspostaviti prav svojine, nismo mogli ustanoviti kolika je sadašnja vrednost nepokretnosti na dan 31. decembra 2020. Godine koja pripada Osnivaču, odnosno koju je potrebno isknjižiti iz knjigovodstvene evidencije nepokretnosti Preduzeća.

Nismo bili u mogućnosti da se uverimo u početna stanja iskazana u okviru nepokretnosti, postrojenja i opreme, budući da za izabrani uzorak nismo dobili potrebnu dokumentaciju. Po rečima rukovodstva, tražena dokumentacija je uništena u poplavama 2014. godine.

Kao što je obelodanjeno u napomeni 5.6 uz finansijske izveštaje, Preduzeće je na dan 31. Decembra 2020. Godine iskazalo osnovni kapital u iznosu od 1.344.723 hiljade dinara, dok osnovni kapital Preduzeća upisan u registru privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre iznosi 3.322.674 hiljade dinara. Istovremeno, Osnivačkim aktom je definisano da upisan i uplaćen novčani kapital Preduzeća iznosi 601.302 hiljade dinara.

Na dan 31.12.2020. godine, Preduzeće na kontu 221 – potraživanja za stanove u otkupu ima iskazan iznos od 11.433 hiljade dinara. Istovremeno, na kontu 499 – ostala pasivna vremenska razgraničenja, Preduzeće vodi evidenciju vezanu za pomenute stanove, sa stanjem na 31. decembar 2020. godine od 11.433 hiljade dinara. Navedena sredstva i obaveze nisu u vlasništvu Preduzeća, te ih treba isknjižiti i voditi vanbilansno.

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odeljku izveštaja koji je naslovljen Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.



PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING

Stanišić audit d.o.o.

Danijelova br. 32 Tel.: (011) 3093-211, 3093-212, 3093-213, FAX: 3093-214

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

OSNIVAČU I RUKOVODSTVU

JP ZA IZGRADNJU OBRENOVCA, OBRENOVAC

Skretanje pažnje

Kao što je obelodanjeno u napomeni 5.7 uz finansijske izveštaje, Preduzeće na dan 31. decembar 2020. godine ima upisano založno pravo nad pokretnim stvarima u korist banke. Vrednost građevinski mašina koje su predmet zaloge na 31. decembar 2020. godine iznosi 29.615 hiljada dinara.

Preduzeće je na dan 31. decembar 2020. godine u bilansu stanja iskazalo zalihe materijala, rezervnih delova, alata i sitnog inventara u iznosu od 14.404 hiljade dinara koje obuhvataju i zalihe koje nisu imale obrt u toku 2020. godine u iznosu od 13.323 hiljada dinara. Rukovodstvo Preduzeća smatra da je knjigovodstvena vrednost navedenih zaliha donekle nadoknativa i, zbog toga, nije vršeno njihovo obezvređenje na dan 31. decembar 2020. godine.

Preduzeće je na dan 31. decembar 2020. godine u bilansu stanja iskazalo vanbilansna sredstva i obaveze u iznosu od 1.259.861 hiljada dinara, koje se u iznosu od 1.245.870 dinara odnose na investicije koje Preduzeće realizuje po nalogu i u ime osnivača. Investicije u toku koje Preduzeće realizuje po nalogu i u ime osnivača obuhvataju i investicije koje su završene, ali nisu predate krajnjem korisniku na korišćenje i upravljanje u iznosu od 1.106.230 hiljada dinara.

Naše mišljenje nije modifikovano u pogledu navedenih pitanja.

Materijalno značajna neizvesnost povezana sa stalnošću poslovanja

Skrećemo pažnju na napomenu 4.14 uz finansijske izveštaje koja ukazuje da je Preduzeće u bilansu uspeha za 2020. godinu prikazalo neto gubitak u iznosu od 4.725 hiljada dinara, dok je u bilansu stanja na dan 31. decembar 2020. godine iskazalo akumulirani gubitak u iznosu od 78.135 hiljada dinara. Istovremeno, kratkoročne obaveze Preduzeća su sa stanjem da dan 31. decembar 2020. godine veće od obrtne imovine za 39.740 hiljada dinara. Prethodno navedeni podaci ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koje mogu da izazovu značajnu sumnju u sposobnost Preduzeća da nastavi poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja. Međutim, rukovodstvo Preduzeća preduzima sve neophodne mere na osnovu kojih će Preduzeće moći da generiše dovoljno finansijskih sredstava iz poslovanja kako bi izmirivalo obaveze u roku dospeća. U skladu sa navedenim aktivnostima i planovima rukovodstvo Preduzeća očekuje da će Preduzeće nastaviti da posluje u predvidivoj budućnosti. Naše mišljenje nije modifikovano u pogledu navedenih pitanja.



PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING

Stanišić audit d.o.o.

Danijelova br. 32 Tel.: (011) 3093-211, 3093-212, 3093-213, FAX: 3093-214

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

OSNIVAČU I RUKOVODSTVU

JP ZA IZGRADNJU OBRENOVCA, OBRENOVAC

Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Preduzeća je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnost Preduzeća da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Preduzeće ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Preduzeća.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške; i izdavanje izveštaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja. Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i odražavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike; i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaoblazanje interne kontrole;
- Stičemo razumevanje o intemim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole entiteta;
- Vršimo procenu primenljivih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjanja koja je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezanu obelodanjanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu da posledicu da imaju da entitet prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.
- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjanja, kao i da li su u finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.



PREDUZEĆE ZA REVIZIJU I KONSALTING

Stanišić audit d.o.o.

Danijelova br. 32 Tel.: (011) 3093-211,3093-212,3093-213,FAX: 3093-214

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

OSNIVAČU I RUKOVODSTVU

JP ZA IZGRADNJU OBRENOVCA, OBRENOVAC

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Beograd, 22. april 2021. godine

Srđan Cvetković
Licencirani ovlašćeni revizor

Srđan
Cvetković
200014226

Digitally signed by
Srđan Cvetković
200014226
Date: 2021.04.22
09:18:01 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 06900496

Шифра делатности 4211

ЛИБ 101933143

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБРЕНОВЦА, ОБРЕНОВАЦ

Седиште Обреновац, Вука Караџића 99 д

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		1320209	1316587	1323683
01	Г. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	5.1	630	862	1252
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		630	862	1252
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	Г. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	5.2	1319579	1315725	1322431
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011				
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		1294111	1283018	1283633
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		25468	32707	38798
024 и део 029	4. Инвестиционе некретности	0014				
025 и део 029	5. Остале некретности, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретности, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретности, постројења и опрему	0018				
03	Г. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		0	0	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговору о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	B. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		116193	93961	60007
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		14769	14569	16672
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		14404	14156	16274
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		365	413	398
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		176	131	152
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056	5.3	176	131	152
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	5.4	100185	76230	40938
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	5.5	58	2119	1660
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		1005	912	585
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		1436402	1410548	1383690
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072		1259861	1296195	1211636

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		1266588	1256575	1276607
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	5.6	1344723	1326497	1321318
300	1. Акцијски капитал	0403				
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406		1344723	1326497	1321318
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414				
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		0	0	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419				
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		78135	69922	44711
350	1. Губитак ранијих година	0422		73410	44711	25695
351	2. Губитак текуће године	0423		4725	25211	19016
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		13881	9055	14302

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		8708	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		8708		
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	5,7	5173	9055	14302
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437		5173	9055	14302
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441				
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		155933	144918	92781
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	5,8	13405	19674	5201
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		7800	14500	
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		5605	5174	5201
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	5.9	601	601	601
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	5.10	115470	114065	74844
431	1. Добрављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добрављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добрављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добрављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добрављачи у земљи	0456		111599	113760	74489
436	6. Добрављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		3871	305	355
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	5.11	4320	3429	4048
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	5.12	10070	774	1107
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	5.13	214	267	548
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	5.14	11853	6108	6432
	D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		1436402	1410548	1383690
89	E. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465		1259861	1296195	1211636
у <u>Обреновцу</u>						
дана <u>21.04.</u> 20 <u>21</u> године			М.П. _____			
				Законски заступник _____		

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Digitally signed
by Славко
Берић
Date:
2021.04.21
09:19:16 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 06900496

Шифра делатности 4211

ПИБ 101933143

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБРЕНОВЦА, ОБРЕНОВАЦ

Седиште Обреновац, Вука Караџића 99 д

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		241013	285666
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016	4.1	239461	282945
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	4.2	1552	2721

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		228401	302689
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	4.5	1028	906
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	4.6	4919	82678
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	4.7	78457	82309
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	4.8	116609	113884
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	4.3	14973	16116
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	4.4	5220	
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	4.9	7195	6596
	Б. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		12612	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031			17023
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	4.10	31	87
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		10	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		21	87
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040		10896	4575
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	4.11	10896	4575
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		10865	4488
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	4.12	22	
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	4.13	6494	3700
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		4725	25211
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059	4.14	4725	25211
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		4725	25211
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>Обреновцу</u> _____					
Законски заступник _____					
дана <u>21.04.</u> <u>20 21</u> године _____					
М.П. _____					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Славко
Берић

Digitally signed
by Славко
Берић
Date: 2021.04.21
09:21:10 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 06900496

Шифра делатности 4211

ПИБ 101933143

Назив JAVNO PREDUZEĆE ZA IZGRADNJU OBRENOVCA, OBRENOVAC

Седиште Обреновац, Вука Караџића 99 д

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002		4725	25211
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примана				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
334	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добии	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хединга) новчаног тока				
	а) добии	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добии	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		4725	25211
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већиномин власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Обреновцу

дана 21.04. 20 21 године

М.П. _____

Законски заступник _____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Славко
Берић

Digitally signed
by Славко
Берић
Date: 2021.04.21
09:22:36 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 06900496

Шифра делатности 4211

ПИБ 101933143

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДНЈУ ОБРЕНОВЦА, ОБРЕНОВАЦ

Седиште Обреновац, Вука Караџића 99 д

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	1321318	4020		4038	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	1321318	4024		4042	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4007	3071	4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	8250	4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	1326497	4028		4046	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	1326497	4032		4050	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4015	56	4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	18282	4034		4052	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	1344723	4036		4054	

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	44711	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	44711	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4061	25211	4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	69922	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	69922	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4069	8213	4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	78135	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110		4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114		4132		4150	
4	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118		4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122		4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4126		4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраних пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	1276607	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	1276607	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	20032	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	1256575	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	1256575	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
8	Промене у текућој _____ години				
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	10013
	б) промет на потражној страни рачуна	4232			
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____				
	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	1266588
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234			
у Обреновцу					
дана 21.04. 20 21. године		М.П.		Законски заступник	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Славко
Берић

Digitally signed
by Славко
Берић
Date: 2021.04.21
09:28:50 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 06900496

Шифра делатности 4211

ПИБ 101933143

Назив ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБРЕНОВЦА, ОБРЕНОВАЦ

Седиште Обреновац, Вука Караџића 99 д

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2020. до 31.12.2020. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	268213	369054
1. Продаја и примљени аванси	3002	1198	
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	267015	369054
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	259884	361108
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	163090	274224
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	74182	82309
3. Плаћене камате	3008	5104	4575
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	17508	
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	8329	794
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	313	2286
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	313	2286
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	313	2286

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	0	0
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	10077	5201
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033	3377	5201
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	6700	
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	10077	5201
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	268213	369054
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	270274	368595
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042		459
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	2061	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	2119	1660
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	58	2119
у <u>Обреновцу</u>			
дана <u>21.04.</u> 20 <u>21</u> године	М.П.		Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Славко
Берић

Digitally signed
by Славко Берић
Date: 2021.04.21
09:25:05 +02'00'

Јавно предузеће за изградњу Обреновца, ОБРЕНОВАЦ

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
ЗА 2020. ГОДИНУ**

1.

ОСНИВАЊЕ И ДЕЛАТНОСТ

Јавно предузеће за изградњу Обреновца основано је одлуком од стране Скупштине општине Обреновац (Сл.града Београда 10/93, 21/00, 19/01, 1/05, 7/05-пречишћен текст, 3/09, 19/10, 55/12, 12/13, 49/13).

Регистровано је код Агенције за привредне регистре, Решењем број БД45830/2005 од 01.07.2005. године.

Предузеће је основано 31.03.1993. године, али као организација са посебним задацима од интереса за општину Обреновац постоји од 01.01.1987. године, формирањем Радне заједнице заједничких стручних служби ОСИЗ-а за грађевинско земљиште и путеве општине Обреновац и Основне заједнице становања општине Обреновац, које се сматра зачетком начина рада и пословања Јавног предузећа за изградњу Обреновца, односно његовог правног претходника Друштвеног фонда за грађевинско земљиште и путеве општине Обреновац.

Јавно предузеће за изградњу Обреновца је основано ради обављања делатности управљања, коришћења, заштите, уређивања, унапређења, изградње и одржавања добара у општој употреби (некатегорисани путеви, тргови, јавни паркови и др.), као делатности од општег интереса и послова од значаја за рад органа Градске општине Обреновац. У оквиру претежне делатности предузеће обавља следеће послове:

- Управљање некатегорисаним путевима на подручју Градске општине Обреновац;
- Коришћење некатегорисаних путева;
- Планирање и старање о изградњи, реконструкцији, одржавању, коришћењу и заштити некатегорисаних путева;
- Вршење инвеститорске функције на изградњи и реконструкцији некатегорисаних путева;
- Организовање и обављање стручних послова у вези изградње, реконструкције, одржавања и заштите некатегорисаних путева;
- Одржавање некатегорисаних путева, односно уступање радова на одржавању некатегорисаних путева;
- Организовање стручног надзора над изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом некатегорисаних путева;
- Заштита некатегорисаних путева, односно забрана или ограничавање интервенција на некатегорисаним путевима;
- Означавање некатегорисаних путева (хоризонтална или вертикална сигнализација) и вођење евиденције о некатегорисаним путевима, изградња катастра некатегорисаних путева на подручју ГО Обреновац;
- Одржавање путева у зимским условима – чишћење снега и леда са путева;
- Одржавање путних канала уз некатегорисане путеве.

Предузеће има искључиво право за обављање претежне делатности као делатности од општег интереса за које је основано на подручју ГО Обреновац.

Поред претежне делатности, предузеће обавља и следеће послове:

- Стара се о уређивању и изградњи паркова, тргова, рекреационих и других јавних површина, јавних паркиралишта и гробаља, као и одржавање јавног осветљења на истим;
- Израђује нацрте програма развоја ГО Обреновац;
- Припрема предлоге средњорочних и годишњих програма давања у закуп земљишта до 800м² бруто развијене грађевинске површине, израђује потребне подлоге и елаборате за доделу земљишта у закуп и обавља стручне административне послове у вези са истим;
- Врши стручне послове у вези са уређивањем и закупом грађевинског земљишта у складу са развојним програмима комуналне инфраструктуре, статутима Града и Градске општине и одлукама Скупштине Града и Скупштине Градске општине;
- За потребе изградње објеката прибавља непокретности (решавање имовинско-правних односа, расељавање и сл.)
- Прибавља и израђује геолошке, геомеханичке, геодетске и др. подлоге и врши геодетска истраживања;

- Организује извођење асанационих, мелиорационих и др. радова и рашчишћавање земљишта од постојећих објеката и уређаја;
- Предлаже мере за уређивање и одржавање спољног изгледа пословних и стамбених зграда;
- Управља и располаже стамбеним и пословним простором у јавној својини Града Београда на којима је предузеће корисник, односно стамбеним и пословним простором у својини предузећа и стара се о текућем и инвестиционом одржавању истих;
- Закључује уговоре о закупу пословног простора на којим је предузеће корисник;
- Стара се о изградњи линијских инфраструктурних објеката и комуналне инфраструктуре;
- Организује израду техничке документације и техничке контроле, енергетску сертификацију објеката, изградњу и технички преглед објеката јавне инфраструктуре и јавних објеката;
- Обавља послове и припремне радње у вези са израдом урбанистичких планова и израду урбанистичко техничке документације у складу са законом.

Предузеће је сагласно критеријумима из Закона о рачуноводству разврстано у мало предузеће.

Седиште предузећа је у Обреновцу, ул. Вука Караџића 99д.

ПИБ: 101933143.

Матични број: 06900496

Просечан број запослених у 2020. години био је 47.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ МЕТОД

2.1. Основе за састављање и презентацију финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласнику РС", бр. 73/2019). Предузеће, као мало правно лице, је у обавези да примењује Међународни стандард финансијског извештавања за мала и средња правна лица („МСФИ за МСП“), који је објављен у „Сл. Гласнику РС“, бр. 123/20.

Финансијски извештаји су састављени у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС бр.89/2020) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 89/2020), којима су дефинисани обрасци финансијских извештаја и садржина позиција у обрасцима, као и минимум садржаја напомена уз те извештаје. Поред наведеног, одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода које одступа од захтева преведених и усвојених МСФИ за МСП.

Предузеће је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напомени 3.

Финансијски извештаји Предузећа су исказани у хиљадама динара. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

2.2. Упоредни подаци

Упоредне податке представљају финансијски извештаји на дан 31. децембра 2019. године састављени у складу са Рачуноводственим прописима Републике Србије који су били предмет ревизије.

2.3. Начело сталности пословања

Финансијски извештаји су припремљени у складу са начелом сталности пословања, што подразумева да ће Предузеће наставити да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности.

Предузеће је у Билансу успеха за 2020. годину исказало нето губитак у износу од 4.725 хиљада динара, док је у билансу стања на дан 31. децембра 2020. године исказало акумулирани губитак у износу од 78.135 хиљаде динара. Са стањем на дан 31. децембра 2020. године краткорочне обавезе Предузећа веће су од обртне имовине за износ од 39.740 хиљада динара.

Руководство Предузећа предузима све неопходне мере које се заснивају на благовременом подношењу захтева за пренос средстава, обавештавању оснивача о обавезама доспелим за плаћање, као и слању ургенција, на основу којих ће Предузеће моћи да генерише довољно финансијских средстава из пословања како би измиривало обавезе у року доспећа.

У складу са наведеним активностима и плановима руководство Предузећа очекује да ће Предузеће наставити да послује у предвидљивој будућности.

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1. Коришћење процењивања

Састављање и приказивање финансијских извештаја у складу са МСФИ за МСП и рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији захтева од руководства предузећа, коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекте на износе исказане у финансијским извештајима и напоменама уз финансијске извештаје.

Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан биланса стања.

3.2. Пословни приходи

Приходе предузећа чине:

- Приходи од субвенција;
- Остали пословни приходи.

3.3. Пословни расходи

Укупне пословне расходе чине: трошкови материјала; трошкови горива и енергије; трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи; трошкови производних услуга; трошкови амортизације; трошкови резервисања; нематеријални трошкови.

3.4 Нематеријална имовина

Нематеријално имовина се на почетку мери по набавној вредности, а након почетног признавања по набавној вредности умањеној за целокупну акумулирану амортизацију и све акумулиране губитке због умањења вредности.

Обрачун амортизације почиње од првог дана наредног месеца у односу на месец у којем је основно средство стављено у употребу, односно од када је расположиво за коришћење.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом.

Обрачун амортизације престаје када средство престаје да се признаје, односно када је већ у потпуности отписано, расходовано или на било који начин отуђено.

Значајност преостале вредности средства утврђује се у сваком конкретном случају уз уважавање свих релевантних околности на основу одлуке надлежног органа.

Период амортизације, односно амортизационе стопе нематеријалне имовине су:

- Нематеријална имовина, корисни век трајања – 5 година, стопа амортизације – 20%.

3.5. Некретнине, постројења и опрема

Некретнине, постројења и опрема су материјалне ставке које се држе за коришћење у пружању услуга или за административне сврхе, и за које се очекује да ће се користити дуже од једног обрачунског периода.

Да би средство било признато као стално средство и подлегало обрачуну амортизације, треба да испуњава следеће услове:

- да је његов корисни век трајања дужи од годину дана,
- да се његова набавна вредност може поуздано измерити.

Средства која задовољавају услове за признавање као некретнине, постројења и опрема, али им је набавна вредност нижа од 10.000,00 динара, признају се као расход периода или алат и инвентар.

Земљиште и објекти у изградњи се евидентирају на контима ванбилансне евиденције јер не спадају у имовину предузећа, већ се прибављају за потребе оснивача.

Некретнине, постројења и опрема која испуњава услове за признавање као средство, почетно се мери по набавној вредности, а након почетног признавања се мери по набавној вредности умањеној за акумулирану амортизацију и за евентуалне акумулиране губитке по основу обезвређења.

У набавну вредност некретнина, постројења и опреме се укључују сви трошкови набавке увећани за зависне трошкове набавке.

Обрачун амортизације почиње од првог дана наредног месеца у односу на месец у којем је основно средство стављено у употребу, односно од када је расположиво за коришћење.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом.

Обрачун амортизације престаје када средство престаје да се признаје, односно када је већ у потпуности отписано, расходовано или на било који начин отуђено.

Период амортизације, односно амортизационе стопе некретнина, постројења и опреме су:

Приликом обрачуна амортизације некретнина, постројења и опреме користиће се следећи век трајања и стопе амортизације:

Р.бр.	Опис	Корисни век трајања у годинама	Стопа амортизације (%)
1	Асфалтни путеви	25	4
2	Остали путеви	16,67	6
3	Објекти од бетона	66,67	1,5
4	Објекти од бетона и метала	76,93	1,3
5	Објекти од метала	40	2,5
6	Стамбене зграде-станови	66,67	1,5
7	Опрема за земљане радове	7	14,3
8	Скеле	8	12,5
9	Електро опрема	4	25
10	Расхладни уређаји-фрижидери	5,56	18
11	Ваге и регистар касе	6,67	15
12	Шпорети, фрижидери...	6,67	15
13	Путничка возила	6,46	15,5
14	Телефонске централе и апарати	14,29	7
15	Телефони-фиксни	10	10
16	Телефони-мобилни	2	50
17	Клима уређаји	6	16,5
18	Грејалице-кварцне-теа пећи	8	12,5
19	Намештај од дрвета	8	12,5
20	Намештај од метала	10	10
21	Намештај-остали материјали	9,09	11
22	Електричне рачунарске машине	6,06	16,5
23	Рачунарска опрема	5	20
24	Копир апарати	7	14,3
25	Диктафони	8	12,5
26	Опрема за израду пројеката	7	14,3
27	Опрема за противпожарну заштиту	8	12,5
28	Електронски мерни уређаји	5	20
29	Мерни уређаји-механички и електрични	6,03	16,6
30	Мерни и контролни уређаји	8	12,5

Некретнине, постројења и опрема престају да се исказују у билансу стања, након отуђивања или када је средство трајно повучено из употребе и када се од његовог отуђења не очекују никакве будуће економске користи.

Добици или губици који проистекну из расходања или отуђења некретнина, постројења и опреме утврђују се као разлика између процењених нето прилива од продаје и исказаног износа средства и признају се као приход или расход у билансу успеха.

3.6. Залихе

Залихе се мере по набавној цени.

Процењивање залиха материјала, резервних делова, ситног инвентара и робе врши се на начин прописан у Одељку 13. Залихе.

3.7. Финансијски инструменти

Основни финансијски инструменти обухватају:

- (а) готовину;
- (б) депозите по виђењу и депозите са фиксним роком када је субјект депонент, на пример банковне рачуне;
- (ц) комерцијалне папире и менице које се држе;
- (д) рачуне потраживања и обавеза, потраживања и обавеза по основу меница и зајмова;

3.8. Краткорочна потраживања и пласмани

Краткорочна потраживања и пласмани су финансијски инструменти са роком доспелости за наплату до годину дана од дана почетног признавања.

Краткорочна потраживања процењују се по номиналној вредности.

Финансијски пласмани и потраживања у иностраној валути, као и потраживања са валутном клаузулом процењују се по средњем курсу стране валуте на дан састављања финансијских извештаја, умањени индиректно за процењени износ вероватне ненаплативости, а директно ако је немогућност наплате извесна и документована. Хартије од вредности процењују се по набавној вредности или по тржишној вредности ако је она нижа.

Процењивања краткорочних потраживања и пласмана врши се на крају обрачунског периода на основу ризика наплативости. Потраживања која нису наплаћена до краја обрачунског периода процењују се на следећи начин:

Индикатори вероватне ненаплативости потраживања су: кашњење купца у измиривању своје обавезе, блокада рачуна купца, над купцем је покренут поступак стечаја или ликвидације, приликом усклађивања потраживања и обавеза, купац не признаје исказано потраживање итд.

Директан отпис потраживања од купаца на терет расхода периода се врши уколико је ненаплативост извесна и документована (нпр: друштво/предузетник није успео судским путем да изврши њихову наплату, потраживање је застарело у складу са релевантним прописима којима се уређује застарелост попут ЗОО, купац је немогуће лоцирати услед тога што је брисан из надлежног регистра и сл).

Приликом утврђивања индиректног и директног отписа потраживања узимају се у обзир одредбе Одељка 32 Догађаји после извештајног периода.

Одлуку о индиректном отпису, односно исправци вредности потраживања од купаца преко рачуна исправке вредности на предлог комисије за попис потраживања и краткорочних пласмана доноси надзорни одбор.

Одлуку о директном отпису потраживања од купаца на предлог комисије за попис потраживања и краткорочних пласмана доноси надзорни одбор.

Краткорочна потраживања и пласмани, који нису наплаћени у року од 360 дана од дана доспелости, појединачно се исправљају на терет расхода.

3.9. Примања запослених

Запослени има право на одговарајућу зараду, која се утврђује Уговором о раду у складу са Законом и Правилником о раду.

Запосленом се гарантује једнака зарада за исти рад или рад исте вредности који остварује код послодавца. Под радом једнаке вредности подразумева се рад за који се захтева исти степен стручне спреме, односно образовања, знања и способности, у коме је остварен једнак радни допринос уз једнаку одговорност.

Зараду чини зарада за обављени рад и време проведено на раду, зарада по основу доприноса запосленог пословном успеху послодавца (награде, бонуси и сл.) и друга примања по основу радног односа утврђена законом, Правилником о раду и уговором о раду.

Зарадом се сматра зарада која садржи порезе и доприносе који се плаћају из зараде.

3.9.1 Порези и доприноси за обавезно социјално осигурање

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, предузеће је обавезно да уплаћује доприносе разним државним фондовима за социјалну заштиту. Ове обавезе укључују доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима који се обрачунавају применом законом прописаних стопа. Предузеће има законску обавезу да изврши обуставу обрачунатих доприноса из бруто зарада запослених и да за њихов рачун изврши пренос обустављених средстава у корист одговарајућих државних фондова.

3.9.2 Обавезе по основу отпремнина и јубиларних награда

У складу са Законом о раду („Службени гласник РС“ број 24/2005, 61/2005 и 54/2009, 32/2013 и 75/2014) и Правилником о раду, предузеће је у обавези да исплати отпремнине приликом одласка у пензију из члана 125. став 1. тачка 3 овог закона у висини две просечне зараде у Републици, према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за послове статистике.

Поред тога, Законом о раду у члану 120. је прописано да се Општим актом, односно Уговором о раду може да се утврди право на јубиларну награду и солидарну помоћ; Број месечних зарада за јубиларне награде одређује се на основу броја година које је запослени провео у предузећу.

4. БИЛАНС УСПЕХА

4.1. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина		
Приходи по основу условљених донација	239.461	282.945
Укупно	239.461	282.945

4.2. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Приходи од закупнина		
Приходи од чланарина		
Приходи од тантијема и лиценцих накнада		
Остали пословни приходи	1.552	2.721
Укупно	1.552	2.721

4.3. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови амортизације нематеријалних улагања	232	825
Трошкови амортизације некретнина, постројења и опреме	14.741	15.291
Трошкови амортизације инвестиционих некретнина		
За годину	14.973	16.116

4.4 ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови резервисања за отпремнине за одлазак у пензију	324	
Трошкови резервисања за јубиларне награде	4.896	
За годину	5.220	

4.5. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови материјала за израду		
Трошкови осталог материјала (режијског)	613	906
Трошкови резервних делова	415	
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара		
Укупно	1.028	906

4.6. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови горива	3.051	4.124
Трошкови електричне енергије	1.868	78.754
Укупно:	4.919	82.878

4.7. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови зарада и накнада зарада	64.223	64.379
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	10.693	11.027
Трошкови накнада по уговору о делу		
Трошкови накнада по ауторским уговорима	48	

Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима		
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора		
Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	1.207	1.243
Остали лични расходи и накнаде	2.286	5.660
Укупно	78.457	82.309

4.8. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови услуга на изради учинака		
Трошкови транспортних услуга	4.916	3.103
Трошкови услуга одржавања	109.403	108.588
Трошкови закупнина	282	307
Трошкови сајмова		
Трошкови рекламе и пропаганде	669	717
Трошкови истраживања		
Трошкови развоја који се не капитализују		
Трошкови осталих услуга	1.339	1.169
Укупно	116.609	113.884

4.9. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови непроизводних услуга	3.614	3.130
Трошкови репрезентације	267	440
Трошкови премија осигурања	1.295	1.110
Трошкови платног промета	54	55
Трошкови чланарина	60	67
Трошкови пореза	506	327
Трошкови доприноса		
Остали нематеријални трошкови	1.399	1.467
Свега	7.195	6.596
Укупно	7.195	6.596

4.10. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица		
Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица		
Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата		
Остали финансијски приходи		
Приходи од камата (од трећих лица)	10	
Позитивне курсне разлике и позитивни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)	21	87
Укупно	31	87

4.11.

ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима		
Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима		
Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата		
Остали финансијски расходи		
Расходи камата (према трећим лицима)	10.896	4.575
Негативне курсне разлике и негативни ефекти валутне клаузуле (према трећим лицима)		
Укупно	10.896	4.575

4.12.

ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Остали приходи		
Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме		
Добици од продаје биолошких средстава		
Добици од продаје учешћа и хартија од вредности		
Добици од продаје материјала		
Вишкови		
Наплаћена отписана потраживања		
Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика који не испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата		
Приходи од смањења обавеза		
Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисања		
Остали непоменути приходи	22	
Свега	22	
Приходи од усклађивања вредности имовине		
Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава		
Приходи од усклађивања вредности нематеријалних улагања		
Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме		
Приходи од усклађивања вредности залиха		
Приходи од усклађивања вредности остале имовине		
Свега	22	
Укупно	22	

4.13.

ОСТАЛИ РАСХОДИ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Губици по основу расходовања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	10	3
Расходи по основу директних отписа потраживања	26	5
Остали расходи	6.458	3.692
Укупно	6.494	3.700

4.14.

ГУБИТАК ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ

Предузеће је у извештајном периоду остварило губитак из редовног пословања у износу од 4.725 (у хиљадама динара), док је износ нето губитка 4.725 (у хиљадама динара).

5. БИЛАНС СТАЊА

5.1.

НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА

	Улагања у развој	Концесије, патенти и сл.	Гудвил	Остала нематеријална улагања	Нематеријална улагања у припреми	Аванси за нематеријалну имовину	Укупно
Набавна вредност							
Стање на почетку извешт. периода, 01.01.2020. године				4.284			4.284
Корекција почетног стања							
Нове набавке							
Пренос са једног облика на други							
Отуђивање и расходовање							
Остало							
Стање на крају године				4.284			4.284
Исправка вредности							
Стање на почетку извешт. периода, 01.01.2020. године				3.422			3.422
Корекција почетног стања							
Амортизација 2020. године				232			232
Отуђивање и расходовање							
Обезвређења							
Остало							
Стање на крају године				3.654			3.654
Неотписана вредност 31.12.2020.				630			630
Неотписана вредност 31.12.2019.				862			862

5.2. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

	Земљ иште	Грађевин ски објекти	Постро јења и опрема	Инвест иционе некрет нине	Остале некретн ине, построје ња и опрема	у прип реми	Улагања на туђим некретни нама, построје њима и опреми	А в а н с и	Укупно
Набавна вредност									
Стање на почетку извешт. периода 01.01.2020. годи не		2.889.851	74.911						2.964.762
Корекција почетног стања									
Нове набавке		18.282	313						18.595
Пренос са једног облика на други									
Отуђивање и расходовање			359						359
Остало									
Стање на крају године		2.908.133	74.865						2.982.998
Исправка вредности									
Стање на почетку извеш. периода, 01.01.2020. годи не		1.606.833	42.204						1.649.037
Корекција почетног стања									
Амортизација 2020. године		7.189	7.552						14.741
Отуђивање и расходовање			359						359
Обезвређења									
Остало									
Стање на крају године		1.614.022	49.397						1.663.419
Неотписана вредност 31.12.2020.		1.294.111	25.468						1.319.579
Неотписана вредност 31.12.2019.		1.283.018	32.707						1.315.725

Предузеће на дан 31. децембра 2020. године има уписано заложно право над покретним стварима у корист Societe Generale Bank (напомена 5.7.). Садашња вредност покретних ствари на којима је уписано заложно право на дан 31. децембра 2020. године износи 15.851 хиљада динара.

5.3. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Купци у земљи	5.417	5.637
Исправка вредности потраживања	5.241	5.506
Стање на дан 31.12.2020. године	176	131
Укупно:	176	131

5.4. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Потраживања за камату и дивиденде		
Потраживања од запослених	11.433	5.781
Потраживања од државних органа и организација	88.752	70.449
Потраживања за више плаћен порез на добитак		
Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса		
Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају		
Потраживања по основу накнада штета		
Остала краткорочна потраживања		
Укупно	100.185	76.230

5.5. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
У динарима:		
Хартије од вредности – готовински еквиваленти		
Текући (пословни) рачуни	58	2.119
Издвојена новчана средства и акредитиви		
Благајна		
Остала новчана средства		
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена		
Свега	58	2.119
У страниј валути:		
Девизни рачуни		
Девизни акредитиви		
Девизна благајна		
Остала новчана средства		
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена		
Свега		
Укупно	58	2.119

5.6.

ОСНОВНИ КАПИТАЛ

		2020.	2019.
	%	РСД хиљада	РСД хиљада
Акцијски капитал			
- обичне акције			
- преференцијалне акције			
Уделе			
Друштвени капитал			
Државни капитал	100	1.344.723	1.326.497
Укупно	100 %	1.344.723	1.326.497

Државни капитал представља капитал јавног предузећа кога је основала јединица локалне самоуправе. Државни капитал обезбеђује се из јавних прихода и о његовом располагању одлучује оснивач. Државни капитал Предузећа уписан у Регистру привредних субјеката код Агенције за привредне регистре износи 3.322.674 хиљаде динара.

5.7.

ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе које се могу конвертовати у капитал		
Обавезе према матичним и зависним правним лицима		
Обавезе према осталим повезаним правним лицима		
Обавезе по емитовању хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана		
Дугорочни кредити и зајмови у земљи	5.173	9.055
Дугорочни кредити и зајмови у иностранству		
Обавезе по основу финансијског лизинга		
Остале дугорочне обавезе		
Укупно	5.173	9.055

Дугорочне обавезе постоје по основу уговора о дугорочном кредиту бр. LTL815042 од 25.07.2017. године, закљученим са Societe Generale Bank, у износу од 220.000 еура у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан повлачења кредита. Рок враћања кредита је 5 година без грејс периода у 60 месечних рата. Кредитна средства су повучена 28.09.2017. године, у износу од 26.266.262,00 динара, а отплата је започета 26.10.2017. године. Предузеће се кредитно задужило ради набавке грађевинске машине (два трактора са пратећим радним уређајима). Грађевинске машине које су набављене овим кредитом су предмет залоге у вредности од 29.614.800,00 динара (Напомена 5.2.).

5.8.

КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица		
Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица		
Краткорочни кредити и зајмови у земљи	7.800	14.500
Краткорочни кредити и зајмови у иностранству		
Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји		
Остале краткорочне финансијске обавезе	5.605	5.174
Укупно	13.405	19.674

5.9.

ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Примљени аванси од матичних и зависних правних лица	601	601
Укупно:	601	601

5.10.

ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Добављачи у земљи	111.599	113.760
Остале обавезе из пословања	3.871	305
Укупно:	115.470	114.065

У складу са Законом о рачуноводству, извршено је усаглашавање обавеза.

5.11.

ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе из специфичних послова		
Обавезе према увознику		
Обавезе по основу извоза за туђ рачун		
Обавезе по основу комисионе и консигнационе продаје		
Остале обавезе из специфичних послова		
Свега		
Обавезе за зараде и накнаде зарада (брuto)	3.711	3.328
Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају		
Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог		
Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог		
Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца		
Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају		
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају		
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет послодавца које се рефундирају		
Свега	3711	3.328
Друге обавезе		
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања		
Обавезе за дивиденде		
Обавезе за учешће у добитку		
Обавезе према запосленима	331	
Обавезе према директору, односно члановима органа управљања и надзора	201	101
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима		
Обавезе за нето приход предузетника који аконтацију подиже у току године		
Обавезе за краткорочна резервисања		
Остале обавезе	77	
Свега		
Укупно	4.320	3.429

5.12.

ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе за ПДВ по општој стопи (обрачунава и исказује порески дужник)	10.070	774
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по посебној стопи (осим примљених аванса)		
Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по општој стопи		
Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по посебној стопи		
Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по општој стопи		
Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по посебној стопи		
Обавеза за ПДВ по основу продаје за готовину		
Обавезе за ПДВ по основу разлике обрачунатог пореза на додату вредност и претходног пореза		
Укупно	10.070	774

5.13.

ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Остале обавезе – умањење зарада		267
Укупно		267

5.14.

ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2020.	2019.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Унапред обрачунати трошкови		
Унапред наплаћени приходи		
Разграничени зависни трошкови набавке		
Одложени приходи и примљене донације		
Разграничени приходи по основу потраживања		
Остала пасивна временска разграничења	11.853	6.108
Укупно	11.853	6.108

6. ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА

Ванбилансна евиденција Предузећа на дан 31.12.2020. године износи 1.259.861 хиљада динара (31.12.2019. године-1.296.195 хиљада динара).

На контима ванбилансне евиденције се књиже инвестиције у току које предузеће реализује по налогу и у име оснивача. У евиденцији постоје и инвестиције које су завршене али нису предате крајњем кориснику на даље коришћење и управљање. Поменуте инвестиције нису имовина предузећа и због тога се евидентирају ванбилансно.

7. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА

Под повезаним правним лицима Јавног предузећа за иградњу сматрају се органи, јавна предузећа и друга правна лица на истом нивоу власти, односно сва јавна предузећа основана од стране Скупштине ГО Обреновац, као и сам оснивач, односно ГО Обреновац.

Предузеће није имало значајне трансакције са повезаним правним лицима.

8. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОБАВЕЗЕ И ПОТЕНЦИЈАЛНА ИМОВИНА

Јавно предузеће за изградњу Обреновца води спорове пред надлежним органима суда, и као тужени и као тужилац. Предузеће не зна да ли ће неки од судских спорова бити окончан на његову штету и у ком износу, те се не очекују неке потенцијалне обавезе и на дан 31. децембра 2020. године није формирало резервисање по том основу.

9. ДОГАЂАЈИ ПОСЛЕ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА

Након датума биланса стања на дан 31.12.2020. године није било догађаја који могу утицати на значајне промене у пословању предузећа и на финансијски резултат.

У Обреновцу,

дана 21.04.2021. године

Славко
Берић

Digitally signed
by Славко
Берић
Date: 2021.04.21
09:31:52 +02'00'